



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

Администрации
муниципального района
Челно-Вершинский
Самарской области

№ 15 (389)
28 СЕНТЯБРЯ
2018 года
пятница

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 14 сентября 2018 года №93

О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Челно-Вершины от 12.02.2016 года №15 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета сельского поселения Челно-Вершины муниципальному унитарному предприятию сельского поселения Челно-Вершины на возмещение недополученных доходов, в связи с оказанием коммунальных услуг по регулируемым тарифам, и на финансовое обеспечение затрат, в связи с выполнением работ, оказанием услуг для нужд сельского поселения».

В целях приведения нормативно правовых актов администрации сельского поселения Челно-Вершины в соответствие с действующим законодательством, администрация сельского поселения Челно-Вершины

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации сельского поселения Челно-Вершины от 12.02.2016 года №15 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета сельского поселения Челно-Вершины муниципальному унитарному предприятию сельского поселения Челно-Вершины на возмещение недополученных доходов, в связи с оказанием коммунальных услуг по регулируемым тарифам, и на финансовое обеспечение затрат, в связи с выполнением работ, оказанием услуг для нужд сельского поселения» следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в новой редакции: «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета сельского поселения Челно-Вершины муниципальному унитарному предприятию сельского поселения Челно-Вершины на возмещение недополученных доходов, в связи с оказанием коммунальных услуг по регулируемым тарифам, и на финансовое обеспечение затрат, в связи с выполнением работ, оказанием услуг для нужд сельского поселения, затрат связанных с подготовкой к отопительному сезону, не входящих в стоимость тарифа по предоставлению коммунальных услуг».

1.2. Пункт 1.3 Порядка изложить в новой редакции: «Субсидия направляется на возмещение недополученных доходов, в связи с оказанием коммунальных услуг по регулируемым тарифам, в целях финансового обеспечения затрат, в связи с выполнением работ, оказанием услуг для нужд сельского поселения, затрат связанных с подготовкой к отопительному сезону, не входящих в стоимость тарифа по предоставлению коммунальных услуг».

2. Данное постановление опубликовать в газете «Официальный вестник» и разместить на сайте сельского поселения Челно-Вершины в сети Интернет»

Глава сельского поселения
Челно-Вершины-

С.А. Ухтервов

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 20 сентября 2018 г. № 94

О начале отопительного сезона

В связи с понижением температуры, руководствуясь пунктом 11.7. Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утвержден приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003г. № 115).

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Начать отопительный сезон согласно приложенного графика.

Пуск газа осуществить в соответствии утвержденным графиком пуска газовых котельных сельского поселения Челно-Вершинского муниципального района Челно-Вершинский Самарской области (Приложение №1).

Данное постановление довести до руководителей организаций, учреждений, предприятий.

Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации сельского поселения Челно-Вершины (<http://chelno-vershini.ru/>).

Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Челно-Вершины
Приложение №1
к Постановлению № 94 от 20.09.2018 г.

С.А. Ухтервов

Котельная № 1, с. Челно-Вершины, ул. Старшинова 2

01.10.2018

Котельная № 5, с. Челно-Вершины, микрорайон Сельхозтехника, 16А

01.10.2018

Мини котельная № 1, с. Челно-Вершины, Заводской микрорайон, 1А

01.10.2018

Мини котельная № 2, с. Челно-Вершины, Заводской микрорайон, 2А

01.10.2018

Мини котельная № 3, с. Челно-Вершины, ул. 40 лет Октября, 3А

01.10.2018

Мини котельная № 1, с. Челно-Вершины, ул. Центральная, 28А

01.10.2018

Мини котельная № 2, с. Челно-Вершины, ул. Центральная, 32А

01.10.2018

Реабилитационный центр, с. Челно-Вершины, ул. Октябрьская, 40Б

01.10.2018

Библиотека и ЦСО, с. Челно-Вершины, ул. Советская, 18А

02.10.2018

Военкомат, с. Челно-Вершины, ул. 40 лет Октября, 1Б

02.10.2018

Очистные сооружения, с. Челно-Вершины, ул. Промышленная

02.10.2018

Налоговая инспекция, с. Челно-Вершины, ул. Советская
02.10.2018
Административное здание, ул. Советская 12 Д
01.10.2018

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28 сентября 2018 года №96

О внесении дополнений в постановление администрации сельского поселения Челно-Вершины от 23 апреля 2013 года №36 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Челно-Вершины»

В целях приведения нормативно правовых актов администрации сельского поселения Челно-Вершины в соответствие с действующим законодательством, администрация сельского поселения Челно-Вершины

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Дополнить постановление администрации сельского поселения Челно-Вершины от 23 апреля 2013 года №36 «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Челно-Вершины» п. 12. 3 следующего содержания « В целях предупреждения нарушений юридических лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, органы муниципального контроля осуществляют мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с ежегодно утверждаемыми ими программами профилактики нарушений».

2. Данное постановление опубликовать в газете «Официальный вестник» и разместить на сайте сельского поселения Челно-Вершины в сети Интернет»

Глава сельского поселения
Челно-Вершины-

С.А. Ухтервов

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
От 28 сентября 2018 года №97

О внесении дополнений в постановление администрации сельского поселения Челно-Вершины от 23 апреля 2013 года №37 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах сельского поселения Челно-Вершины»

В целях приведения нормативно правовых актов администрации сельского поселения Челно-Вершины в соответствие с действующим законодательством, администрация сельского поселения Челно-Вершины

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Дополнить постановление администрации сельского поселения Челно-Вершины от 23 апреля 2013 года №37 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах сельского поселения Челно-Вершины» п. 11 следующего содержания « В целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, органы муниципального контроля осуществляют мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с ежегодно утверждаемыми ими программами профилактики нарушений».

2. Данное постановление опубликовать в газете «Официальный вестник» и разместить на сайте сельского поселения Челно-Вершины в сети Интернет»

Глава сельского поселения
Челно-Вершины-

С.А. Ухтервов

СОБРАНИЕ
ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ
от 26 сентября 2018 года №137

Об утверждении Положения о благоустройстве территории сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

В соответствии со статьей 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Методическими рекомендациями подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 711/пр от 13.04.2017 года, руководствуясь Уставом сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Челно-Вершины

РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемое Положение о благоустройстве территории сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области (Приложение № 1)

2. Признать утратившим силу решение Собрания представителей сельского поселения Челно-Вершины от 25 октября 2017 года № 96 «Об утверждении Правил благоустройства на территории

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»

3. Признать утратившим силу решение Собрания представителей сельского поселения Челно-Вершины от 27 декабря 2017 года №112 «О внесении изменений в решение Собрания представителей сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области « Об утверждении Правил благоустройства на территории сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области №96 от 25 октября 2017 года»

4. Признать утратившим силу решение Собрания представителей сельского поселения Челно-Вершины от 26 апреля 2018 года №120 «О внесении изменений в решение Собрания представителей сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области « Об утверждении Правил благоустройства на территории сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области №96 от 25 октября 2017 года»

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник» разместить на официальном сайте сельского поселения Челно-Вершины в сети Интернет.

6. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Челно-Вершины
Муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области

С.А. Ухтервов

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Челно-Вершины
Муниципального района Челно-Вершинский
Самарской области

А.В. Буйволов

Приложение к решению Собрания представителей сельского поселения Челно-Вершины
Муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 26 сентября 2018 года № 137

Положение
о благоустройстве территории сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

РАЗДЕЛ I. Общие положения

Правила устанавливают единые нормы и требования по благоустройству территории, сельского поселения Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский (сельское поселение), в том числе по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичности их выполнения, а также порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, к планировке, размещению, обустройству и содержанию элементов благоустройства, в том числе информационных конструкций, малых архитектурных форм, мест отдыха (площадок и зон отдыха), площадок автостоянок, элементов озеленения, детских площадок, спортивных площадок, строительных площадок, площадок для выгула и дрессировки животных, ограждений (заборов), объектов (средств) наружного озеленения.

Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами на территории сельского поселения.

Благоустройство территории сельского поселения обеспечивается:

органами местного самоуправления поселения (далее - органы местного самоуправления), осуществляющими организационную и контролирующую функции;

организациями, выполняющими работы по содержанию и благоустройству муниципального образования;

юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее - организации), а также гражданами, осуществляющими содержание принадлежащего им имущества и прилегающих территорий.

К деятельности по благоустройству территорий относится разработка проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

Участниками деятельности по благоустройству выступают:

население муниципального образования, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители муниципальных образований участвуют в выполнении работ. Жители представлены общественными организациями и объединениями;

представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории соответствующего муниципального образования, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

иные заинтересованные в благоустройстве территории лица.

Физические и юридические лица независимо от организационно-правовых форм обязаны обеспечивать своевременную и качественную уборку и содержание принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с законодательством, настоящими Правилами муниципальными правовыми актами. Организация уборки и содержания иных территорий осуществляется органом местного самоуправления в пределах своих полномочий.

В настоящих Правилах используются следующие понятия:

благоустройство - комплекс мероприятий по содержанию территории сельского поселения, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфорта условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

содержание территории - комплекс мероприятий и работ по уборке и поддержанию в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии территории и объектов благоустройства, их отдельных элементов;

уборка территории - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, мусора, снега, льда, смета, сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления и (или) другого мусора, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

объекты благоустройства - территории сельского поселения с расположенными на ней элементами объектов благоустройства в границах земельных участков, находящихся в частной, государственной и муниципальной собственности, земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена; внешние поверхности зданий, строений, сооружений; элементы объектов благоустройства - конструктивные и функциональные составляющие объектов благоустройства, определяющие их внешний вид, обеспечивающие визуальное восприятие объектов благоустройства, а также использование (эксплуатацию) объектов благоустройства в соответствии с их функциональным назначением;

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения; элементы озеленения — скверы, сады, бульвары, парки, озелененные участки перед различными зданиями в промышленной и жилой застройке, в общественно- административных центрах, а также на улицах и магистралях, в пригородной зоне или лечебно-оздоровительном районе, а также территории предназначенные для озеленения;

газон - поверхность земельного участка не имеющая твердого покрытия, занятая травянистой и (или) древесно-кустарниковой растительностью естественного происхождения в себя участок поверхности любой формы и размера, занятый посеянными или высаженными цветочными растениями;

повреждение зеленых насаждений - механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращение роста, в том числе загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне нефтепродуктами, иными вредными или пахающими веществами;

уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их

роста или гибель растения; компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

вырубка деревьев и кустарников (снос зеленых насаждений) - вырубка деревьев, кустарников, выкапывание (раскапывание) цветников, газонов, оформленные в порядке, установленном Правилами, выполнение которых объективно необходимо в целях обеспечения условий для размещения тех или иных объектов строительства, обслуживания элементов инженерного благоустройства, наземных коммуникаций, обеспечения охраны окружающей среды;

пересадка зеленых насаждений - способ сохранения зеленых насаждений, попадающих в зону строительства новых и реконструкции существующих объектов, путем выкапывания зеленых насаждений и посадки на других территориях;

восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимость зеленых насаждений, которая устанавливается для исчисления их ценности при их сносе, пересадке и уничтожении;

реконструкция зеленых насаждений - изменение видового, возрастного состава и планировки зеленых насаждений с целью восстановления или улучшения их рекреационных, защитных, санитарно-гигиенических, эстетических и иных полезных свойств и функций;

санитарная рубка - вырубка (снос) сухостойных, больных деревьев и кустарников, неподлежащих лечению и оздоровлению;

рубка ухода - вырубка деревьев и кустарников с целью прореживания загущенных насаждений, удаления неперспективного самосева, а также опиливание (обрезка) с целью формирования желаемого вида кроны отдельных деревьев и кустарников;

земляные работы - производство работ по разрытию, выемке, перемещению, укладке, уплотнению грунта и (или) иное вмешательство в грунт на уровне ниже верхнего слоя грунта;

работы по восстановлению благоустройства - работы, проводимые для восстановления искусственных покрытий земельных участков, почвенного слоя, зеленых насаждений (путем реконструкции, замены, пересадки) объектов и элементов благоустройства, поврежденных в ходе проведения земляных работ;

проектная документация по благоустройству территорий - пакет документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и концепции, отражающей потребности жителей муниципального образования, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения готовятся по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений;

проект благоустройства - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовой) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства; элементы сопряжения поверхности с различными видами бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы;

содержание объекта благоустройства - обеспечение чистоты, поддержание в надлежащем техническом, физическом, санитарном и эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов;

дворовая территория - сформированная территория, прилегающая к одному или нескольким многоквартирным домам и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц или общественным зданиям и обеспечивающая их функционирование. На дворовой территории многоквартирных домов размещаются детские площадки, места для отдыха, сушилки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;

фасад - наружная, внешняя поверхность объекта капитального строительства, включающая архитектурные элементы и детали (балконы, окна, двери, козылочки и др.);

объекты (средства) наружного освещения (осветительное оборудование) - осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадках, в подземных пешеходных переходах, в транспортных тоннелях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, опорах контактной сети электрифицированного транспорта, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий, строений и сооружений и в иных местах общественного пользования; информационные конструкции (средства размещения информации) - конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации, за исключением рекламных конструкций;

бункер-накопитель - специализированная емкость для сбора крупногабаритного и другого мусора объемом более 2 кубических метров;

контейнер - специализированная емкость с объемом до 2 кубических метров включительно, служащая для сбора твердых коммунальных отходов. Изготавливаются преимущественно из пластика, металла;

урна - специализированная емкость (кроме ведер, корыток и других подобных емкостей) объемом от 0,2 до 0,5 кубического метра включительно, служащая для сбора мусора. Изготавливаются преимущественно из металла;

контейнерная площадка - специально оборудованная на земельном участке площадка для сбора и временного хранения мусора с установленной необходимой количества контейнерных и бункеров-накопителей;

несанкционированная свалка мусора - скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования вне специально установленного места;

домовладение - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна), бассейн, теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты);

малые архитектурные формы (МАФ) - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения (беседки, ротонды, арки, садово-парковая скульптура, вазоны, цветочницы, трельяжи, шпалеры), водные устройства (фонтаны, бьюеты, декоративные водоёмы), городская мебель (скамьи для отдыха, размещенные на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамьи, столы для настольных игр на площадках, в сезонных кафе; садовая и уличная мебель), коммунально-бытовое и техническое оборудование (контейнеры для сбора бытового мусора, урны, часы, почтовые ящики, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок), смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, шкафы телефонной связи);

прилегающая территория - участок территории с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу (индивидуальному предпринимателю) на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения на расстоянии 10 метров (границей прилегающей территории, находящейся вблизи дорог, на расстоянии менее 10 метров (для объектов мелкокоротичной торговой сети, МАФ, отдельно стоящих рекламных конструкций) от основной территории, является кромка покрытия проезжей части улицы или бортовой камень);

придомовая территория - это определенный участок земли, который прикреплен к той или иной многоквартирной застройке, необходимой для эксплуатации жилого дома и связанных с ним хозяйственных зданий и сооружений; придомовая территория включает в себя несколько составных элементов: участок непосредственно под строениями, абсолютно все проезды и тротуары, отмстка, детские и спортивные площадки, зоны отдыха, озелененные территории и т.д.;

развитие объекта благоустройства - осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов;

строительные отходы - отходы, образующиеся в процессе строительства, сноса, реконструкции, ремонта зданий, сооружений, инженерных коммуникаций и промышленных объектов;

детская площадка - участок земли, выделенный в установленном порядке, - территория которого ограничена бортовым (бордюрным) камнем, бортовой или иным ограждением или обозначением искусственного происхождения, а на поверхности расположены объекты, предназначенные для игр детей (горки, карусели, качели, песочницы и (или) иные подобные объекты);

спортивная площадка - спортивная площадка - участок земли, территория которого ограничена бортовым (бордюрным) камнем, бортовой или иным ограждением или обозначением искусственного происхождения, а на поверхности расположены объекты, предназначенные для занятий физической культурой и спортом (баскетбольные щиты, брусья, гимнастические стенки, турники и (или) иные подобные объекты);

площадка для выгула и дрессировки животных - участок земли, выделенный в установленном

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

порядке для выгула и дрессировки животных;
-площадка автостоянки - специально открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) преимущественно легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мопедов, скутеров);
-строительная площадка - место строительства новых (в том числе объекты незавершенного строительства), а также реконструкции, технического перевооружения и (или) ремонта, демонтажа существующих объектов недвижимого имущества (за исключением воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания и космических объектов), а также место строительства и (или) монтажа, ремонта, реконструкции и (или) технического перевооружения сооружений;
-сезонное кафе- кафе, осуществляющее свою деятельность в течение определенного периода (сезона) (не относятся к сезонным кафе, примыкающие к фасадам объектов капитального строительства выносы стационарных предприятий общественного питания, увеличивающие площадь данных предприятий).
«Сбор отходов - прием или поступление отходов от физических лиц и юридических лиц в целях дальнейшей обработки, утилизации, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов»;

РАЗДЕЛ 2. Содержание территории общего пользования поселения, порядок пользования данной территорией.

2.1. Общие требования.

При проектировании, обустройстве и содержании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Юридические и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории поселения, в том числе и на территориях частных домовладений.

На территории сельского поселения запрещается:
загромождать территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, шлаком и другими отходами, загрязнять горюче-смазочными материалами, нефтепродуктами, устраивать свалки отходов;

размещать отходы и мусор, за исключением специально отведенных мест и контейнеров для сбора отходов, осуществлять сброс бытовых сточных вод в водоотводящие каналы, кюветы, на рельеф, в водоприемные колодцы ливневой канализации;

размещать нестационарные торговые объекты, а также объекты сферы услуг в области досуга (аттракционы, надувные батуты, прокат велосипедов, роликов и другие подобные объекты, используемые для организации отдыха и развлечения населения) в нарушение установленного порядка;

размещать рекламно-информационные материалы на зеленых насаждениях (деревьях, кустарниках и т.д.), водосточных трубах, уличных ограждениях, на асфальтовых и плиточных покрытиях и иных не отведенных для этих целей местах;

мыть и чистить автотранспортные средства, стирать белье и ковровые изделия у водоразборных колонок, во дворах и на улицах, в местах массового посещения, на берегах рек и водоемов;

транспортировать грузы волоком, переносить тракторы на гусеничном ходу по городским улицам, покрытым асфальтом;
перевозить сыпучие, пылевидные грузы, растворы, листву, отходы без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог, жидкие грузы в не оборудованных для этих целей машинах;

производить без соответствующего разрешения на проведение земляных работ раскопки улиц, площадей, дворовых территорий общего пользования, а также не принимать меры к приведению в надлежащее состояние мест раскопок в установленные разрешением на проведение земляных работ сроки;

вызывать и сваливать грунт, мусор, отходы, снег, лед в места, не предназначенные для этих целей;

складировать строительные материалы на улицах, тротуарах, газонах, перекрывать внутриквартальные проезды и подьезды к домам в нарушение действующего законодательства;

бросать окурки, бумагу, мусор на газоны, тротуары, территории улиц, площадей, дворов, в парках, скверах и других общественных местах;

сидеть на спинках садовых диванов, скамеек, пачкать, портить или уничтожать урны, фонари уличного освещения, другие малые архитектурные формы;

рисовать и наносить надписи на фасадах многоквартирных домов, других зданий и сооружений;

сбрасывать бытовой мусор на крышки колодцев, водоприемные решетки ливневой канализации, лотки, кюветы;

сжигать мусор, листву и сухую траву, тару, производственные отходы, разводить костры, в том числе на внутренних территориях предприятий и частных домовладений;

организовывать уличную торговлю в местах, не отведенных для этих целей;

- самовольно подключаться к сетям и коммуникациям;

размещать автотранспортные средства и иные механизмы, кроме спецтехники, осуществляющей обслуживание территорий, на участках, предназначенных для озеленения придомовых территорий многоквартирных домов или административных зданий, на участках с зелеными насаждениями, в том числе на газонах, цветниках, озелененных площадках придомовых территорий многоквартирных домов или административных зданий, а также на детских, спортивных площадках, площадках для отдыха взрослых, хозяйственных площадках, в местах установки (размещения) контейнеров, контейнерных площадок и других не предназначенных для этих целей местах;

самовольно переоборудовать фасады, размещать гаражи всех типов, носители наружной информации в неустановленных местах, малые архитектурные формы, устанавливать ограждения земельных участков без соответствующего разрешения;

ломать, портить и уничтожать зеленые насаждения, производить самовольные надпилы на стволах, подвешивать к деревьям гамаки и качели, веревки для сушки белья, вбивать в них гвозди; повреждать и уничтожать газоны;

размещать игровые автоматы на улицах, площадях, тротуарах, газонах, остановках общественного транспорта, пешеходных площадках, во дворах, скверах и других территориях общего пользования, за исключением случаев, установленных законодательством;

выгуливать и допускать свободный, бесконтрольный выгул домашних животных, птиц, собак на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, на территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах, на территориях общего пользования поселения, в местах отдыха населения, а также допускать домашних животных, птиц, собак водоемы в местах, отведенных для массового купания населения.

РАЗДЕЛ 3. Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений.

3.1. Физические и юридические лица – собственники, владельцы, пользователи зданий, строений, сооружений обязаны содержать их фасады и прилегающие к таким объектам территории в чистоте и порядке, отвечающем требованиям технических и градостроительных регламентов в части соблюдения строительных, санитарных, эстетических и экологических требований.

3.2. Внешний вид фасадов зданий и сооружений включает внешний облик, цветовое решение, конструктивные элементы фасада, места размещения информационных элементов и устройств фасадов зданий (сооружений), рекламных конструкций, дополнительного оборудования, их тип, вид и размер.

3.3. Требования к внешнему виду и размещению инженерного, технического оборудования фасадов зданий, сооружений устанавливаются в соответствии с паспортом фасада.

Паспорт фасада здания (сооружения) изготавливается по инициативе собственников, владельцев зданий (сооружений) или помещений в них, а также органов местного самоуправления и утверждается уполномоченным органом местного самоуправления в порядке, установленном Постановлением Администрации поселения.

3.4. Установка и эксплуатация информационных элементов и устройств фасадов зданий (сооружений) допускаются при наличии разрешения на установку и эксплуатацию информационных элементов и устройств фасадов зданий (сооружений), выдаваемого уполномоченным органом местного самоуправления в порядке, установленном нормативным правовым актом органа местного самоуправления.

3.5. Изменения фасада здания (сооружения) осуществляются в порядке, установленном нормативными правовыми актами органа местного самоуправления, в соответствии с утвержденным паспортом фасада здания (сооружения) и в случаях, установленных нормативными правовыми актами органа местного самоуправления, также на основании согласованного архитектурного решения фасада.

3.6. Собственники, владельцы зданий (сооружений) и иные лица, на которых возложены обязанности по содержанию зданий (сооружений), обязаны содержать фасады в надлежащем состоянии, соответствующем утвержденному паспорту фасада здания (сооружения), сохранять архитектурно-художественный облик зданий (сооружений), выполнять требования, предусмотренные действующим законодательством, правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений и настоящими Правилами.

3.7. В целях обеспечения надлежащего состояния фасадов, сохранения архитектурно-художественного облика зданий (сооружений) запрещается:

уничтожение, порча, искажение архитектурных деталей фасадов зданий (сооружений);
самовольное произведение надписей на фасадах зданий (сооружений);
самовольная расклейка газет, плакатов, афиш, объявлений, рекламных проспектов и иной информационно-печатной продукции на фасадах зданий (сооружений) вне установленных для этих целей мест и конструкций;

размещение на фасадах здания (сооружения), крышах зданий (сооружений) информационных элементов и устройств фасадов зданий (сооружений) без разрешения выданного органом местного самоуправления на установку и эксплуатацию информационных элементов и устройств фасадов зданий (сооружений).

В случае размещения нескольких выносов стационарных предприятий общественного питания, увеличивающих площадь данных предприятий, (далее - выносы) в одном или примыкающих друг к другу зданиях (сооружениях), собственниками, а также иными правообладателями указанных предприятий выносы должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном решении (гармонично взаимодействующие материалы конструкций, колористические решения, рекламно-информационное оформление), с соблюдением единой линии размещения крайних точек выступа выносов относительно горизонтальной плоскости фасада.

3.8. Организация работ по удалению с фасада здания (сооружения) самовольно произведенных надписей, а также самовольно размещенной информационно-печатной продукции, информационных элементов и устройств фасадов зданий (сооружений) возлагается на собственников, иных правообладателей зданий (сооружений), а также лиц, на которых возложены обязанности по содержанию зданий (сооружений).

3.9. При осуществлении работ по благоустройству прилегающих к зданию (сооружению) территорий (тротуаров, отмоств, дорог) лицом, осуществляющим указанные работы, обязательно обеспечить восстановление поврежденных в процессе работ элементов фасадов, гидроизоляции, отмостки.

3.10. Порядок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта.

3.10.1. Для предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта, застройщики предоставляют следующие документы в администрацию сельского поселения:

3.10.2. Заявление о предоставлении решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта;

3.10.3. Эскизный проект объекта.

Решение или отказ в выдаче решения предоставляется в течение десяти дней.

РАЗДЕЛ 4. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства.

На территории сельского поселения рекомендуется размещать элементы благоустройства в соответствии с рекомендациями по элементам благоустройства.

4.1. Некапитальные нестационарные сооружения (нестационарные торговые объекты)

4.1.1. Размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования осуществляется в предоставленных для этих целей местах в соответствии с законодательством.

4.1.2. Места установки нестационарных торговых объектов (павильонов, киосков и других объектов торговли и сферы услуг (бытового обслуживания и общественного питания) на улицах, бульварах, площадях и иных подобных территориях (за исключением территорий, закрепленных за гражданами или юридическими лицами на вещных или иных правах, территорий, непосредственно прилегающих к стационарному предприятию общественного питания) определяются схемой размещения нестационарных торговых объектов, утверждаемой нормативным правовым актом органа местного самоуправления муниципального района Челно-Вершинский в соответствии с нормами действующего законодательства.

4.1.3. Требования к размещению нестационарных торговых объектов (далее - нестационарные объекты) на территории сельского поселения (за исключением кафе летнего типа на территории общего пользования, непосредственно прилегающей к стационарным предприятиям общественного питания):

4.1.4. Размещение нестационарных объектов должно соответствовать градостроительным условиям использования территории, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной безопасности к другим требованиям федерального и регионального законодательства, нормативным правовым актам органов местного самоуправления и обеспечивать:

сохранение архитектурного, исторического и эстетического облика сельского поселения;

- возможность подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости);

удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, возможность беспрепятственного подъезда товара;

беспрепятственный проезд пожарной и медицинской транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС) к существующим зданиям, строениям и сооружениям, возможность экстренной эвакуации людей и материальных ценностей в случае аварийных или чрезвычайных ситуаций;

- беспрепятственный доступ покупателей к местам торговли;

- нормативную ширину тротуаров и проездов в местах размещения;

- безопасность покупателей и продавцов;

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

соблюдение требований в области обращения с твердыми бытовыми отходами на территории сельского поселения.

4.1.5. Не допускается размещение нестационарных объектов, на газонах, тропинках, имеющим твердые покрытия и элементы сопряжения планом благоустройства территории; на цветниках, площадках (детских, спортивных площадок на территории дворов жилых зданий).

Не допускается размещение нестационарных объектов (за исключением передвижных нестационарных объектов:

- в арках зданий;

- на расстоянии менее 15 метров от территорий школ, детских садов, зданий и помещений органов государственной власти, органов местного самоуправления, культовых сооружений;

под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, на территориях стоянок;

на площадках пассажирского транспорта, определенных в соответствии с действующим законодательством, а также в иных предусмотренных действующим законодательством случаях;

в охранной зоне сетей инженерно-технического обеспечения, на расстоянии менее нормативного от сетей инженерно-технического обеспечения без согласования с владельцами данных сетей;

на территории пляжей.

4.1.6. Размещение автоприцепов (тонаров) осуществляется в местах, имеющих возможность заезда на отведенное место. Передвижные нестационарные объекты, размещаемые на территории муниципального образования, должны находиться в технически исправном состоянии (включая наличие колес) и должны быть вывезены с места их размещения в течение двух часов в случае необходимости обеспечения уборки территорий муниципального образования, проведения публичных и массовых мероприятий.

4.2.1. Требования к параметрам нестационарных объектов (павильонов, киосков, автоприцепов, тонаров):

- допустимые размеры киосков: 1,5 м x 1,5 м

- допустимые размеры павильонов: от 20 кв. м. до 100 кв. м.

- Максимальное количество этажей киосков и павильонов не должно превышать 1 этажа.

Киоски, павильоны должны быть выполнены по единой модульной технологии.

Шаг сетки модуля по ширине должен составлять: 0,5 м, 1 м, 2 м; по высоте - 0,25 м, 0,75 м, 1,35 м, 2,1 м.

4.2.2. Внешний облик нестационарных объектов (павильонов, киосков автоприцепов (тонаров).

Цветовое решение нестационарного объекта должно учитывать окружающую окраску зданий и производиться с учетом гармоничного сочетания цветов. Допустимое цветовое решение нестационарных объектов определяется нормативным правовым актом органа местного самоуправления. При размещении киосков и павильонов площадью до 20 кв. м в расстоянии менее 15 м друг от друга нестационарные объекты должны иметь одинаковую высоту, быть выполнены с применением единого модуля по ширине и по высоте, иметь единое цветовое решение. Размер вывески не должен быть более 1,5 м x 0,25 м, не допускается размещение вывески на торцевых фасадах объекта.

4.2.3. Конструктивные особенности нестационарных объектов (павильонов, киосков).

Конструктивные особенности нестационарных объектов должны исключать устройство заглубленных фундаментов, подземных помещений и обеспечивать возможность демонтажа нестационарного объекта в течение короткого времени. В качестве незаглубленных фундаментов павильонов выполняется твердое покрытие. Устройство фундамента при размещении киоска не допускается.

4.2.4. Размещение нестационарных сооружений не должно мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

4.2.5. Некапитальные объекты собственников (правообладателей), осуществляющих мелкорозничную торговлю, бытовое обслуживание и предоставляющих услуги общественного питания (пассажи, палатки, павильоны и т.п.), размещаемые на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах, должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами и мусорными контейнерами, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности).

4.2.6. Не допускается размещение некапитальных объектов в арках зданий, на газонах (без устройства специальной площадки), площадках (детских, для отдыха, спортивных, транспортных стоянках), посадочных площадках пассажирского транспорта (за исключением заблокированных с останочным павильоном), в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, а также ближе 5 м от останочных павильонов, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций, 3 м - от ствола дерева, 1,5 м - от внешней границы кроны кустарника.

4.3. Сезонные кафе.

4.3.1. Размещение сезонных кафе не допускается:

в 25-метровой зоне от технических сооружений общественного транспорта, в арках зданий, на газонах (без устройства специальной площадки на опорах (технологического настила высотой не более 0,45 м от газона до верхней отметки пола технологического настила), цветниках, детских и спортивных площадках;

на тротуарах и площадках, если свободная ширина прохода от крайних элементов конструкции сезонного кафе до края проезжей части составляет менее 2 метров или если расстояние от крайних элементов конструкции сезонного кафе до грани опор освещения, других опор, стволов деревьев, парковочной разметки автотранспорта или других отдельно стоящих выступающих элементов составляет менее 1,5 метра;

4.3.2. При обустройстве сезонных кафе используются сборно-разборные (легковозводимые) конструкции, элементы оборудования.

4.3.3. Обустройство сезонных кафе осуществляется с учетом необходимости обеспечения его доступности для маломобильных групп населения (путем использования пандусов, поручней, специальных тактильных и сигнальных маркеров).

4.3.5. При оборудовании сезонных кафе не допускается:

использование кирпича, строительных блоков и железобетона, стальных профилированных листов, баннерной ткани,

прокладка подземных инженерных коммуникаций и проведение строительно-монтажных работ капитального характера;

заполнение пространства между элементами оборудования при помощи оконных и дверных блоков (рамное остекление), сплошных металлических панелей, сайдинг-панелей и остекления.

использование для облицовки элементов оборудования кафе и навеса полиэтиленового пленочного покрытия (красочные, черепицы, металлочерепицы, металла, а также рубероида, асбестоцементных плит.

4.3.6. Зонты, используемые при обустройстве сезонного кафе, могут быть как однокопильными, так и многокопильными с центральной опорой. Высота зонтов не должна превышать высоту первого этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) здания, сооружения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания. Материалом каркаса устанавливаемых зонтов может быть металл, дерево (обработанное, окрашенное), а также композитные материалы. В качестве материала покрытия используется ткань пастельных тонов.

4.3.7. Высота декоративных ограждений, используемых при обустройстве сезонных кафе, не может быть менее 0,60 метра (за исключением случаев устройства контейнеров под озеленение, выполняющих функцию ограждения) и превышать 0,90 м (за исключением раздвижных, складных декоративных ограждений высотой в собранном (складном) состоянии не более 0,90 м и в разобранном 1,80 м.)

Конструкции декоративных ограждений, устанавливаемых на асфальтобетонном покрытии (покрытии из тротуарной плитки), должны быть выполнены из жестких секций, скрепленных между собой элементами, обеспечивающими их устойчивость.

Конструкции декоративных ограждений не должны содержать элементов, создающих угрозу получения травм. В качестве декоративных ограждений не допускается использование глухих конструкций (за исключением случаев устройства контейнеров под озеленение, выполняющих функцию ограждения).

4.3.8. Элементы озеленения, используемые при обустройстве сезонного кафе, должны быть устойчивыми.

Запрещается использование контейнеров для озеленения, изготовленных из легко бьющихся, падающих материалов, а также стекла, строительного бетона, необработанного металла и пластика. Использование контейнеров для озеленения со сливным отверстием не допускается. Для организации озеленения сезонного кафе допускается использование подвесных контейнеров, в том числе путем их размещения на декоративных ограждениях.

4.3.9. Для обеспечения устойчивости элементов оборудования при устройстве сезонного кафе допускается организация технологического настила высотой не более 0,45 м от отметки тротуара до верхней отметки пола технологического настила. Технологические настилы устраиваются на территории, имеющей уклон более 3 процентов (включительно), для целей его выравнивания, в целях изоляции элементов крепления и элементов оборудования, для прокладки сетей электроснабжения в соответствии с требованиями пожарной безопасности, для организации листвесбора поверхности тротуара.

Вне зависимости от угла наклона территории, на которой размещается сезонное кафе, осуществляется устройство технологического настила при неудовлетворительном состоянии покрытия территории в границах места размещения сезонного кафе (разрушенное асфальтобетонное покрытие или покрытие тротуарной плиткой, наличие трещин, выбоин и т.д.). Лестничные сходы с технологического настила по ширине не должны быть менее 0,90 метра. Доступ маломобильных групп населения на технологический настил обеспечивается путем применения пандусов с максимальным уклоном 5 процентов. Допускается использование конструкций съёмных пандусов.

4.3.10. Элементы оборудования сезонных кафе должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и иного мусора. Не допускается наличие на элементах оборудования механических повреждений, прорывов размещаемых на них полотен, а также нарушение целостности конструкций. Металлические элементы конструкций, оборудования должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

4.3.11. При эксплуатации сезонного кафе не допускается:

использование оборудования, эксплуатация которого связана с выделением острых запахов (шашлычных, чебуречных и других), в случае размещения сезонного кафе в непосредственной близости к жилым зданиям;

использование звуковоспроизводящих устройств и устройств звукоусиления, игра на музыкальных инструментах, пение, а также иные действия, нарушающие тишину и покой граждан в ночное время;

использование осветительных приборов вблизи окон жилых помещений в случае прямого попадания на окна световых лучей.

4.4. Детские площадки.

4.4.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: пред-дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет), подростков (12-16 лет). Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

4.4.2. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста должно составлять не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м.

4.4.3. Детские площадки на территориях жилого назначения проектируются из расчета 0,5-0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок проектируются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в муниципальном образовании.

4.4.4. Оптимальный размер детских площадок для детей дошкольного возраста - 70-150 кв. м, школьного возраста - 100-300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900-1600 кв. м.

4.4.5. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок принимаются в зависимости от имеющихся территориальных возможностей.

4.4.6. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма не допускается оставление на территории площадки выступающих корней или нависающих ветвей деревьев, остатков срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, не заглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При осуществлении строительных работ, а также работ по реконструкции на прилегающих к детским площадкам территориях, детские площадки необходимо изолировать от мест ведения указанных работ и складирования строительных материалов.

4.4.7. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

4.4.8. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматриваются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других местах, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

4.4.9. Детские площадки озеленяются посадками деревьев и кустарника с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. На детских площадках для детей дошкольного возраста не допускается произрастание растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

4.4.10. Размещение игрового оборудования проектируется с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов оборудуются стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

4.4.11. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена детская площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

4.4.12. Входы, выходы, эвакуационные пути, проходы, предназначенные для работников службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации, должны быть всегда доступны, открыты и свободны от препятствий.

4.4.13. Материалы, из которых изготовлено оборудование, размещаемое на детской площадке, не должны оказывать вредное воздействие на здоровье людей и окружающую среду в процессе эксплуатации.

4.4.14. В целях обеспечения безопасности людей площадки должны быть отгорожены от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, контейнерных площадок, мест, предназначенных для размещения транспортных средств бортовым (бордюрным) камнем, бортовой или иным ограждением или обозначением искусственного происхождения.

4.4.15. Расстояние от детских площадок до контейнерных площадок должно составлять не менее 15 метров, разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта - не менее 50 метров.

4.4.16. Ветви или листва деревьев должны находиться не ниже 2,5 м над покрытием и оборудованием детской площадки. Кустарник, используемый для ограждения площадок, должен исключать возможность получения травмы в случае падения на него. Трава на площадке должна быть скошена, высота ее не должна превышать 20 сантиметров.

4.4.17. Конструкции оборудования детских площадок не должны приводить к скоплению воды на поверхности покрытия, должны обеспечивать свободный сток воды и просыхание.

4.4.18. Конструкция оборудования должна обеспечивать прочность, устойчивость и жесткость детской площадки. Качество узловых соединений и устойчивость конструкций должны быть надежными (при

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

покачивании конструкции).

4.4.19. Элементы оборудования из металла должны быть защищены от коррозии или изготовлены из коррозионно-стойких материалов. Не допускается наличие глубокой коррозии металлических конструкций элементов оборудования. Металлические материалы, образующие окислы, шелушащиеся или отслаивающиеся, должны быть защищены нетоксичным покрытием. Выступающие концы болтовых соединений должны быть защищены способом, исключающим травмирование. Сварные швы конструкции (оборудования) должны быть гладкими.

4.4.20. Элементы оборудования из полимерных материалов, композиционных материалов, которые со временем становятся хрупкими, должны заменяться по истечении периода времени, указанного изготовителем.

4.4.21. Элементы оборудования из древесины не должны иметь на поверхности дефектов обработки (заусенцев, отщипов, сколов и т.п.). Не допускается наличие гниения основания деревянных опор и стоек.

4.4.22. Не допускается наличие на детской площадке выступающих элементов оборудования с острыми концами или кромками, а также наличие шероховатых поверхностей, способных нанести травму. Углы и края любой доступной для детей части оборудования должны быть закруглены.

4.4.23. Закрытое оборудование (тоннели, игровые домики и т.п.) с внутренним размером более 2000 мм в любом направлении от входа должно иметь не менее двух открытых доступов, не зависящих друг от друга и расположенных на разных сторонах оборудования. Конструкция доступов должна исключать возможность их блокирования и обеспечивать при необходимости оказание помощи взрослыми детям. Размеры открытых доступов должны быть не менее 500 x 500 мм. При чрезвычайной ситуации доступы должны обеспечить возможность детям покинуть оборудование.

4.4.24. Для предупреждения травм при падении детей с конструкций (оборудования) детской площадки устанавливаются ударопоглощающие покрытия. Для защиты от падения с конструкций (оборудования) детской площадки устанавливаются перила и ограждения.

4.4.25. Песок в песочнице (при её наличии на детской площадке) не должен содержать мусора, экскрементов животных, большого количества насекомых.

4.4.26. Территория детской площадки и прилегающая территория ежедневно очищаются от мусора и посторонних предметов. Своевременно производится обрезка деревьев, кустарника и скос травы.

4.4.27. Дорожки, ограждения, скамейки, урны для мусора должны находиться в исправном состоянии. Мусор из урн удаляется в утренние часы, по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки.

Средства наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии, осветительная арматура и/или опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми и не иметь трещин и сколов.

4.5. Спортивные площадки.

Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, они проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование.

4.5.1. Озеленение размещают по периметру спортивной площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не применяются деревья и кустарники, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения спортивной площадки возможно применять вертикальное озеленение.

4.5.2. Спортивные площадки оборудуются сетчатым ограждением высотой 2,5-3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

4.5.3. Территория спортивной площадки и прилегающая территория ежедневно очищаются от мусора и посторонних предметов. Своевременно производится обрезка деревьев, кустарника и скос травы.

4.5.4. Дорожки, ограждения, скамейки, урны для мусора должны находиться в исправном состоянии. Мусор из урн удаляется в утренние часы, по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки.

4.5.5. Средства наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии, осветительная арматура и/или опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми и не иметь трещин и сколов.

4.6. Места отдыха (площадки отдыха и зоны отдыха).

4.6.1. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется - на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Планировка и обустройство площадок отдыха без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими мало

мобильными группами населения не допускается. Площадки отдыха на жилых территориях проектируют из расчета 0,1-0,2 кв. м на одного жителя. Оптимальный размер площадки - 50-100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15-20 кв. м. Функционирование осветительного оборудования обеспечивается в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у скамьи), осветительное оборудование.

4.6.2. Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации. При проектировании зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей принимаются по расчету количества посетителей. Планировка и обустройство зон отдыха без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: скамья (скамьи), урны (урны), осветительное и информационное оборудование.

4.6.3. Территория мест отдыха и прилегающая территория ежедневно очищается от мусора и посторонних предметов. Своевременно производится обрезка деревьев, кустарника и скос травы.

4.6.4. Дорожки, ограждения, скамейки, урны для мусора в местах отдыха должны находиться в исправном состоянии. Мусор из урн удаляется в утренние часы, по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки.

4.6.5. Средства наружного освещения мест отдыха должны содержаться в исправном состоянии, осветительная арматура и/или опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми и не иметь трещин и сколов.

4.7. Площадки автостоянок.

4.7.1. На территории сельского поселения предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей; уличные; внеуличные (в виде "карманов" и отступов от проезжей части); гостевые (на участке жилой застройки); для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные); приобъектные (у объекта или группы объектов); прочие (грузовые, перехватывающие и др.).

4.7.2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия (железобетонное, бетонное, асфальтобетонное, щебеночное, грунтовое покрытие); элементы сопряжения поверхности; разделительные элементы; подземные пути с твердым покрытием осветительное и информационное оборудование (в том числе информационный указатель «Парковка (Парковочное место, стоянка).

4.7.3. Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) или физическое лицо, эксплуатирующее площадку, обеспечивает ее содержание, а также содержание территории на расстоянии 10 метров от ограждения (забор), если расстояние прилегающей территории не установлено в большем размере.

4.7.4. Лица, эксплуатирующие транспортные средства, дорожно-строительную и сельскохозяйственную технику или производящие ремонт указанной техники обязаны осуществлять сбор и передачу заменяемых деталей и комплектующих (фильтров, каннстр, стеклоочистителей и т.п.) организациям, осуществляющим их переработку или утилизацию. Запрещается сжигание автомобильных покрышек и комплектующих, их сброс в контейнеры, бункеры, на контейнерные площадки и вне установленных для этих целей мест.

4.7.5. На территории гаражных кооперативов, стоянок, станций технического обслуживания, автомобильных моек следует предусматривать пешеходные дорожки, твердые виды покрытия, урны или контейнеры для мусора, вывоз которого осуществляется согласно заключенным договорам с организациями, осуществляющими вывоз и утилизацию отходов, осветительное оборудование, информационные указатели.

4.7.6. Кровли зданий гаражных кооперативов, гаражей, стоянок, станций технического обслуживания, автомобильных моек должны содержаться в чистоте.

4.7.7. Ливневые системы водоотведения, расположенные на территории гаражных кооперативов, стоянок, станций технического обслуживания, автомобильных моек, должны содержаться в чистоте и очищаться по мере необходимости, но не реже одного раза в год по окончании зимнего периода.

4.7.8. На территории гаражных кооперативов, стоянок, станций технического обслуживания, автомобильных моек организуется раздельный сбор отработанных масел и иных технических жидкостей, автомобильных покрышек, металлического лома, вывоз которых осуществляется согласно специально заключенным договорам. Площадки для сбора должны иметь твердое покрытие и навес, исключающий попадание атмосферных осадков.

4.8. Улицы (в том числе пешеходные) и дороги.

4.8.1. Мероприятия, направленные на благоустройство автомобильных дорог общего пользования, элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования, осуществляются в части, не противоречащей Федеральному закону от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и иным нормативным правовым актам Российской Федерации и нормативно-техническим документам, устанавливающим требования к автомобильным дорогам общего пользования.

4.8.2. Обязательный перечень элементов благоустройства улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхности, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

4.8.3. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

4.8.4. При разработке проекта озеленения улиц и дорог устанавливаются минимальные расстояния от зеленых насаждений до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со строительными нормами и правилами.

4.8.5. Ответственными за уборку объектов улично-дорожной сети являются:

подрядная организация, определенная по результатам торгов, в соответствии с условиями технического задания к муниципальному контракту;

лица, осуществляющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, - за предотвращение образования грунтовых наносов на объектах улично-дорожной сети, прилегающих к объектам строительства (реконструкции, капитального ремонта);

организация, осуществляющая трамвайные пассажирские перевозки, - за надлежащее выполнение работ по уборке в зимний и летний периоды обособленных трамвайных путей, поливке трамвайных путей по всей протяженности маршрута и разворотных колеи в летний период;

собственник сетей инженерных коммуникаций (эксплуатирующая организация, в ведении которой они находятся) при проведении ремонтно-восстановительных работ - за обеспечение безопасных условий дорожного движения на месте аварии сетей инженерных коммуникаций.

4.9. Парки, скверы и иные зеленые зоны.

4.9.1. На территории сельского поселения могут проектироваться следующие виды парков: многофункциональные, парки жилых районов. Проектирование благоустройства парка зависит от его функционального назначения. На территории парка более 10 га предусматривают систему местных проездов для функционирования мини-транспорта, оборудованную остановочными павильонами (навес от дождя, скамья, урна, расписание движения транспорта). Перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плотное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских); элементы сопряжения поверхностей; озеленение; элементы декоративно-прикладного оформления; водные устройства (водоемы, фонтаны); скамьи, урны и контейнеры для мусора; ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений); оборудование площадок; некапитальные объекты торговли; средства наружного освещения; носители информации о парке или его зонах; туалеты.

4.9.2. На территории парка предусматривается система дорожек, площадки (детские, отдыха и досуга, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе могут быть расположены спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликовых коньках, велосипедные дорожки. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек; элементы сопряжения поверхностей; озеленение; скамьи; урны и малые контейнеры для мусора; оборудование площадок; осветительное оборудование.

4.9.3. Бульвары и скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений. Перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения. При озеленении бульваров предусматриваются полосы насаждений, изолирующих внутреннюю территорию бульвара от улиц; перед крупными общественными зданиями - широкие выдовые разрывы с установкой фонтанов и разбивкой цветников; на бульварах вдоль набережных рекомендуется устраивать площадки для отдыха, обращенные к водному зеркалу. При озеленении скверов используются приемы зрительного расширения озелеваемого пространства.

4.9.4. Территория парков, бульваров, скверов и иных зеленых зон ежедневно очищаются от мусора и посторонних предметов. Своевременно производится обрезка деревьев, кустарника и скос травы.

4.9.5. Дорожки, ограждения, скамейки, урны для мусора в парках, скверах, на бульварах и в иных зеленых зонах должны находиться в исправном состоянии. Мусор из урн удаляется в утренние часы, по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки.

4.9.6. Средства наружного освещения в парках, скверах, на бульварах и в иных зеленых зонах должны содержаться в исправном состоянии, осветительная арматура и/или опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми и не иметь трещин и сколов.

4.10. Площадки.

4.10.1. По функциональному назначению площадки подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций); приобъектные (у памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.); общественно-транспортные (у вокзалов, на въездах); мемориальные (у памятных объектов или мест); площадки транспортных развязок.

4.10.2. Территории площадок могут включать: проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения. При многоуровневой организации пространства площадки пешеходная часть частично или полностью совмещается с поверхностью земли, а в подземном уровне в зоне внеуличных пешеходных переходов размещаются остановки и станции массового общественного транспорта, места для парковки легковых автомобилей, инженерное оборудование и коммуникации, погручно-разгрузочные площадки, туалеты, площадки с контейнерами для сбора мусора.

4.10.3. При разработке проекта благоустройства площадок обеспечивается максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

4.10.4. Территория площадок ежедневно очищаются от мусора и посторонних предметов, проводятся уборочные работы. Своевременно производится обрезка деревьев, кустарника при их наличии.

4.10.5. Дорожки, ограждения, скамейки, урны для мусора должны быть окрашены и находиться в исправном состоянии. Мусор из урн удаляется в утренние часы, по мере необходимости, но не реже одного

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

раза в сутки.

4.10.6. Средства наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии, осветительная арматура и/или опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми и не иметь трещин и сколов.

4.11. МАФ и уличная мебель.

4.11.1. При проектировании, выборе МАФ учитывается:

соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;

антивандализм - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

возможность ремонта или замены деталей МАФ;

защита от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;

эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);

- расцветку, не диссонирующую с окружением;

- безопасность для потенциальных пользователей;

стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;

- соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

4.11.2. Общие требования к установке МАФ:

- расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;

- устойчивость конструкции;

надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

наличие в каждой конкретной зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны.

4.11.3. Требования к установке урн:

- достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;

- наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от граффити-вандализма;

защита от дождя и снега;

использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

Домоуправления, жилищно-эксплуатационные участки, предприятия, организации, учебные учреждения - около своих зданий, как правило, у входа и выхода;

Торговые организации - у входа и выхода из торговых помещений, у палаток, ларьков, навильонов и т.д.;

Администрация рынков - у входа, выхода с территории рынка и через каждые 25 метров по территории рынка;

Автозаправочные станции, пункты придорожного сервиса, авторемонтные мастерские - у каждой раздаточной колонки и входа выхода в административные здания и ремонтные боксы;

4.11.4. Установка уличной мебели.

установка скамеек осуществлять на твердые виды покрытия или фундамента. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках допускается установка скамеек на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части выполняются не выступающими над поверхностью земли.

наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

на территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных приростов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

4.11.5. Установка цветочниц (вазонов), в том числе навесных:

высота цветочниц (вазонов) обеспечивает предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не отвлекает внимание от растений;

цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

4.11.6. При установке ограждений обеспечивается:

- прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;

- модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;

- наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;

- расположение ограды не далее 10 см от края газона;

использование нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов) или естественного цвета используемого материала.

4.11.7. Для пешеходных зон используются следующие МАФ:

- уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;

- скамейки, предполагающие длительное сидение;

цветочницы и кашпо (вазоны);

информационные стенды;

защитные ограждения;

столы для игр.

4.11.8. При проектировании и установке оборудования рекомендуется предусматривать его защищенность, в том числе:

использовать легко очищающиеся и стойких к воздействию абразивных и растворяющих веществ материалы;

использовать на плоских поверхностях оборудования и МАФ перфорирование

или рельефное текстурирование, которое мешает расклеивать объявления и разрыванию поверхности и облегчает очистку;

минимизировать количество оборудования, группируя объекты "бок к боку", "спиной к спине" или к стене здания, в том числе объекты, стоящие на небольшом расстоянии друг от друга (например, банкоматы), тем самым уменьшая площадь, подвергающуюся вандализму, сокращая затраты и время на ее обслуживание.

4.12. Ограждения (заборы).

4.12.1. Установка ограждений должна производиться исходя из необходимости, сформированными условиями эксплуатации или охраны территорий, зданий и иных объектов, а также с учетом архитектурно-художественных требований к внешнему виду ограждений в соответствии с порядком установленным Администрацией поселения.

4.12.2. В целях проведения работ по благоустройству предусматривается применение различных видов ограждений: по назначению (декоративные, защитные, ограждающие); по высоте (низкие - 0,3-1,0 м, средние - 1,1-1,7 м, высокие - 1,8-3,0 м); по виду материала их изготовления; по степени проицаемости для взгляда (прозрачные, глухие); по степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

4.12.3. В местах примыкания газонов, цветников к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон, цветники и зеленые насаждения устанавливаются ограждения высотой не менее 0,5 м. Ограждения следует размещать на территории газона, цветника, зеленых насаждений с отступом от границы примыкания 0,2-0,3 м.

4.12.4. На территории сельского поселения ограждения соседних участков индивидуальных жилых домов и иных частных домовладений, выходящие на сторону центральных дорог, магистралей и влияющие на формирование облика улицы, должны быть выдержаны в едином стилистическом решении, единой (гармоничной) цветовой гамме, схожи по типу, высоте и форме.

4.12.5. Не допускается отклонение ограждения от вертикали. Запрещается дальнейшая эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а также отдельных элементов ограждения без проведения срочного ремонта, если общая площадь разрушения превышает двадцать процентов от общей площади элемента, либо отклонение ограждения от вертикали может повлечь его падение.

4.12.16. Ограждение должно содержаться в чистоте и порядке собственниками (правообладателями) земельного участка, на котором данное ограждение установлено. Мойка производится по мере загрязнения, ремонт, окрашивание ограждения и его элементов производится по мере необходимости, но не реже одного раза в два года.

4.13. Водные устройства.

4.13.1. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов следует снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

4.13.2. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему оборудуются твердым видом покрытия, высота питьевого фонтанчика должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

4.13.3. Собственник, а также иной правообладатель водного устройства обязан содержать его в чистоте, мойку производить по мере загрязнения, устранять загрязнения прилегающей территории, возникшие при его эксплуатации.

4.13.4. Уличное коммунально-бытовое оборудование.

4.13.5. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников - бункерами-накопительями, контейнерами, урнами. Основными требованиями при выборе вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность, удобство в пользовании, легкость очистки, опрятный внешний вид.

4.13.6. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации устанавливаются урны у входов в объекты торговли и оказания услуг, объекты общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подземные переходы, жилые многоквартирные дома и сооружения транспорта (вокзалы или платформы пригородных электропоездов). Интервал при расстановке урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) должен составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территориях муниципального образования - не более 100 м. На рекреационных территориях расстановка урн предусматривается у скамеек, некапитальных объектов, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта.

4.13.7. Собственник, а также иной правообладатель уличного коммунально-бытового оборудования обязан содержать его в чистоте, мойку производить по мере загрязнения, окрашивать по мере возникновения дефектов лакокрасочного покрытия.

4.13.8. Уличное техническое оборудование и инженерные коммуникации (линейные сооружения).

4.13.9. К уличному техническому оборудованию относятся укрытия таксофонов, банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговое оборудование (торговые аппараты), элементы инженерного оборудования (в том числе подземные площадки для инвалидных колясок, люки смотровых колодез, решетки дождеприемных колодез, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

4.13.10. Элементы инженерного оборудования не должны противоречить техническим условиям, в том числе: крышки люков смотровых колодез, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), должны быть выполнены на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, перепад не должен превышать 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм; вентиляционные шахты подземных коммуникаций необходимо оборудовать решетками.

4.13.11. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, горячее водоснабжение и другие) и централизованные ливневые системы водоотведения должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте.

4.13.12. Прилегающей территории к наземным частям линейных сооружений и коммуникаций является земельный участок шириной до 3 метров в каждую сторону от наружной линии сооружения. Если линейное сооружение имеет ограждение, прилегающей территории является земельный участок шириной до 3 метров от соответствующего ограждения.

4.13.13. В случае проведения ремонта инженерных коммуникаций размер прилегающей территории увеличивается на основании Постановления Администрации поселения.

4.13.14. Не допускается повреждение наземных частей смотровых и дождеприемных колодез, люков теплотрасс, газо-, топливно-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

4.13.15. Крышки люков, колодез, расположенных на проезжей части улиц и тротуарах, в случае их отсутствия, повреждения или разрушения должны быть немедленно ограждены и в течение трех рабочих дней восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

4.13.16. Организации, эксплуатирующие сети теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, сети ливневой канализации обязаны содержать крышки люков смотровых и других колодез и камер, газовые коверы на проезжей части улиц и тротуарах на одном уровне с асфальтобетонным покрытием. Для этого эксплуатационные организации должны проводить периодические осмотры их состояния. В случае разрушения покрытия организации обязаны восстанавливать покрытие прилегающей зоны на расстоянии 1 метра от края горловины колодца в случае разрушения покрытия. Восстановление покрытия прилегающей к горловине колодца зоны должно осуществляться с использованием аналогичных по свойствам, типу и марке материалов. Перед укладкой асфальто-бетонного покрытия в обязательном порядке должна проводиться вибрационная утряска подстилающих слоев. Стыковочный шов восстанавливаемого и прилегающего покрытия должен быть обработан (залит) по всей высоте шва адгезивным пластичным материалом, препятствующим попаданию внутрь стыка влаги и предотвращающим разрушение восстанавливаемого покрытия вследствие температурных перепадов. Отклонения в уровнях восстанавливаемого и прилегающего покрытий не допускаются.

4.13.17. Не допускается отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых и дождеприемных колодез, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплотрасс, газо-,

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

топливо- и водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

4.13.18. Водоотводные сооружения, принадлежащие юридическим лицам, обслуживаются дорожными службами или иными структурными подразделениями соответствующих организаций. Извлечение осадков из смотровых и дождеприемных колодезев производится юридическими лицами (индивидуальными предпринимателями), эксплуатирующими эти сооружения.

4.13.19. Организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодезев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водометы), расположенным на обслуживаемой территории.

4.13.20. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей линейных сооружений и коммуникаций физическим и юридическим лицам запрещается:

- открывать люки колодезев и регулировать запорные устройства на магистральных водопроводах, канализации, теплотрассах;
- производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;
- возводить над улицными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и т.п.,
- оставлять колодезы неплотно закрытыми и (или) закрывать разбитыми крышками, отводить поверхностные воды в систему канализации, пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях, производить забор воды от уличных колонок с помощью шлангов;
- производить разборку колонок;
- сброс с тротуаров и лотковой части дорожных покрытий мусора, смета и других загрязнений в дождеприемные колодезы (решетки). Загрязнения, извлеченные при очистке сети дождевой канализации, подлежат немедленному вывозу организацией, производящей работу по ее очистке.

при производстве земляных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодезы подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их асфальтом.

4.13.21. В зимний период собственники (правообладатели), ответственные за содержание объектов, перечисленных в настоящей статье, должны рассчитать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечивать наличие указателей их расположения. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии и в зимний период должны быть утеплены.

4.14. Спортивное оборудование.

4.14.1. Спортивное оборудование на территории муниципального образования может быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.).

4.14.2. Собственник, а также иной правообладатель спортивного оборудования обязан содержать их в чистоте, мыть производить по мере загрязнения, элементы спортивного оборудования окрашивать по мере возникновения дефектов лакокрасочного покрытия, устранять загрязнения прилегающей территории, возникшие при его эксплуатации.

4.14. Установка и содержание памятников, памятных досок, произведений монументально-декоративного искусства

4.14.1. Территории жилой застройки, общественные зоны, скверы, улицы, площадки для отдыха оборудуются беседками, теньными навесами, цветочницами, скамьями, урнами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения, газетными стендами.

4.14.2. Памятники (обелиски, стелы, монументальные скульптуры), памятные доски, посвященные историческим событиям жизни выдающихся людей, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях в соответствии с постановлениями администрации поселения.

4.14.3. Знаки охраны памятников истории, культуры и природы устанавливаются на территориях, зданиях, сооружениях, объектах природы, признанных в соответствии с действующим законодательством РФ памятниками истории, культуры, особо охраняемыми территориями; памятниками природы федерального, областного или местного значения.

4.14.4. Установка памятников, памятных досок, знаков охраны памятников истории, культуры и природы на земельных участках, зданиях и сооружениях, находящихся в собственности граждан и юридических лиц, осуществляется с согласия собственников (владельцев) недвижимости.

4.15. Элементы озеленения.

4.15.1. На территории сельского поселения могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение используются для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, озелененных площадок с деревьями и кустарниками и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) объектов капитального строительства.

4.15.2. Для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, озелененных площадок с деревьями и кустарниками и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа могут использоваться стационарное озеленение (посадка растений в грунт) и мобильное озеленение (посадка растений в специальные передвижные емкости).

4.15.3. При проектировании озеленения учитываются: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений; размеры комьев, ям и траншей для посадки насаждений; ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения; параметры и требования для сортировки посадочного материала.

4.15.4. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс учитывается фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: до 2 м - интенсивное прогревание, 2-6 м - среднее прогревание, 6-10 м - слабое. У теплотрасс рекомендуется размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м; боярышник, кизильник, дерен, леспедину, березу - ближе 3-4 м.

4.15.5. Работы по озеленению планируются в комплексе и в контексте общего зеленого "каркаса" муниципального образования, обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированному ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физической комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды и вводится по предварительно разработанному и утвержденному проекту благоустройства. Разработка проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения производится на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства.

На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организацией разрабатывается проект благоустройства территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в т.ч. на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости.

После утверждения проектно-сметной документации на застройку, капитальный ремонт и реконструкцию благоустройства, в том числе объектов озеленения, рекомендуется разрабатывать рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства. На этой стадии разрабатывается дендроплан, на котором выделяются зоны работ, наносятся условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке. При разработке дендроплана сохраняется нумерация растений инвентаризационного плана.

4.15.6. При проведении работ по реконструкции, компенсационному озеленению или посадке зеленых насаждений посадочный материал должен отвечать следующим требованиям. Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамб, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. На саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями. Компенсационное озеленение осуществляется путем высадки крупномерного посадочного материала. Деревья должны быть равноценными или лучше поврежденных или уничтоженных по рекреационному, защитному, декоративным и иным полезным свойствам, в возрасте не менее 10 лет, озеленение осуществляется из расчета "дерево за дерево" по специально разработанному плану (проекту) компенсационного озеленения.

4.15.7. Вырубка деревьев и кустарников, в том числе сухостоящих и больных, производится на основании разрешения, выдаваемого в порядке, установленном настоящими правилами благоустройства. Разрешение на производство вырубки деревьев и кустарников в сельском поселении выдается администрацией поселения в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений на территории муниципального образования, утвержденного нормативным правовым актом органа местного самоуправления.

4.15.8. Порядок вырубки деревьев и кустарников (сноса зеленых насаждений) распространяется на зеленые насаждения, произрастающие на территории муниципального образования, за исключением зеленых насаждений, произрастающих на земельных участках, находящихся в федеральной собственности, в собственности субъекта Российской Федерации - Самарской области, в частной собственности.

4.15.9. Зеленые насаждения подлежат сносу в случаях:

строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

- выноса сетей при выполнении подготовительных работ по организации стройплощадки, при необходимости проведения инженерных изысканий для подготовки проектной документации; и/или

- проведения санитарных рубок и вырубки аварийно-опасных зеленых насаждений;

- предупреждения или ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера и их последствий;

сноса зеленых насаждений, место произрастания которых не соответствует установленным СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» нормам и правилам;

реконструкции (благоустройства) зеленых насаждений или замены на равнозначные зеленые насаждения;

проведения рубок ухода.

4.15.10. Снос деревьев, имеющих мемориальную, историческую или уникальную эстетическую ценность, статус которых закреплен в установленном порядке, видов древесной и кустарниковой растительности, занесенных в Красную книгу, запрещен.

4.15.11. В чрезвычайных и аварийных ситуациях, когда падение крупных деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий и сооружений, движению транспорта, функционированию коммуникаций, снос указанных насаждений производится без предварительного оформления разрешений. В аварийных ситуациях на объектах, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, снос зеленых насаждений производится без предварительного оформления разрешений. По факту каждого случая снос зеленых насаждений в аварийной ситуации составляется акт, направляемый в Администрацию поселения, для принятия решения о признании факта сноса вынужденным или незаконным. Разрешение на снос в данном случае оформляется в срок не более 3 дней.

4.15.12. При проведении работ по заявкам юридических и физических лиц по сносу, пересадке, обрезке деревьев, расположенных вблизи телефонных сетей, радиолний и линий электропередач, обеспечение отключения этих линий возлагается на соответствующие службы и (или) лиц, обратившихся за разрешением.

4.15.13. Порядок определения восстановительной стоимости при вырубке деревьев и кустарников (сносе зеленых насаждений) устанавливается нормативным правовым актом Администрации поселения.

4.15.14. Собственники (правообладатели) территорий (участков) с зелеными насаждениями обязаны:

- обеспечивать сохранность зеленых насаждений;

- обеспечивать квалифицированный уход за зелеными насаждениями, дорожками и оборудованием в соответствии с настоящими Правилами, не допускать складирования на зеленые насаждения мусора, строительных материалов, изделий, конструкций;

- производить комплексный уход за газонами, систематический покос газонов и иной травянистой растительности на территории муниципальных образований, а также за пределами муниципальных образований на территории, прилегающей к объектам.

4.15.15. Владельцы земельных участков, осуществляющие покос травянистой растительности на территории поселения, в границах земле отводов многоквартирных домов, на территориях хозяйствующих субъектов, обеспечивают мероприятия по своевременной утилизации скошенной растительности.

4.15.16. Владельцы земельных участков обязаны:

- Не допускать выжигания сухой растительности, соблюдать требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных правил и нормативов.

- Принимать меры по обеспечению надлежащей охраны используемых земель для исключения несанкционированного поджога сухой растительности или случайного возгорания, вызванного климатическими факторами.

- Регулярно проводить противопожарные мероприятия, обеспечивать наличие первичных средств пожаротушения и охрану земельных участков от поджога.

4.16. Порядок предоставления разрешения на пересадку деревьев и кустарников.

Для предоставления разрешения на пересадку деревьев и кустарников заинтересованные лица предоставляют в администрацию сельского поселения следующие документы:

- Заявление на пересадку деревьев и кустарников;

- Акт обследования зеленых насаждений

В течении семи дней администрацией сельского поселения предоставляется разрешение на пересадку деревьев и кустарников, либо отказ в выдаче разрешения.

РАЗДЕЛ 5. Содержание наружного освещения

5.1. Объекты (средства) наружного освещения (осветительное оборудование).

5.2. При создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования учитываются принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимости создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

5.3. При проектировании осветительного оборудования (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обеспечивается:

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительного оборудования (осветительных установок), их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы осветительного оборудования (осветительных установок).

5.4. Функциональное освещение.

Функциональное освещение (далее - ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО подразделяют на:

обычные, высокомагнотные, параллельные, газонные и встроенные.

В обычных установках светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны). Их рекомендуется применять в транспортных и пешеходных зонах как наибо-

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

лее традиционные. Высококачественные установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок, открытых паркингов.

В парадных установках светильники встраивают линейно или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки.

Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

5.5. Архитектурное освещение.

Архитектурное освещение (далее - АО) применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей, осуществляется стационарными или временными установками

К временным установкам АО относятся праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

5.6. Световая информация.

Световая информация (далее - СИ), в том числе световая реклама предназначена для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светокомпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

5.7. Источники света.

В стационарных установках ФО и АО должны применяться энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественно по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

5.8. Режимы работы осветительных установок.

В темное время суток предусматриваются следующие режимы работы осветительных установок:

вечерний будничного режима, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и постановлением Администрации поселения.

праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией населенного пункта;

сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенных сроки (зимой, осенью).

5.9. Системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны быть настроены способом, исключающим возможность засветки окон жилых помещений.

5.10. Запрещается крепление к опорам сетей наружного освещения различных растяжек, подвесок, проводов и кабелей, не связанных с эксплуатацией сетей, без согласования с собственником сетей или эксплуатирующей организацией.

5.11. Запрещается использовать объекты сетей наружного освещения (столбы, щиты, шкафы и пр.) для организации торговли, установки средств размещения информации, размещения объявлений, листовок, иных информационных материалов с нарушением установленного порядка.

5.12. Все системы уличного, дворового и других видов осветительного оборудования должны поддерживаться в исправном состоянии. Собственники сетей осветительного оборудования или эксплуатирующие организации должны обеспечивать содержание сетей и их конструктивных элементов в исправном состоянии, обеспечивать надлежащую эксплуатацию и проведение текущих и капитальных ремонтов.

5.13. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы освещения должны содержаться их владельцами в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года. Опоры сетей осветительного оборудования не должны иметь отклонение от вертикали более 5 градусов.

5.14. Поврежденные элементы освещения, влияющие на их работу или электробезопасность, должны ремонтироваться немедленно, не влияющие - в течение 5 дней с момента повреждения. Бездействующие элементы сетей (в том числе временные) должны демонтироваться в течение месяца с момента прекращения действия.

5.15. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10 процентов от их общего числа, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

5.16. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. Массовое отключение светильников (более 25 процентов) должно быть устранено в течение одних суток, а на магистральных улицах - в течение 2 часов. Массовое отключение, возникшее в результате обстоятельств непреодолимой силы, устраняется в возможно короткие сроки.

5.17. Наличие сбитых, а также оставшихся после замены опор освещения в местах общественного пользования не допускается. Вывоз таких опор осуществляется их владельцами в течение суток с момента демонтажа либо с момента получения информации о наличии таких опор от граждан или юридических лиц.

5.18. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей и других освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки - до 20 люкс, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении - до 10 люкс по графику, утверждаемому уполномоченным органом.

5.19. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

5.20. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться балансодержателем по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

РАЗДЕЛ 6. Размещение информации

6.1. Средства размещения информации и рекламные конструкции.

6.1.1. Средства размещения информации и рекламные конструкции на территории сельского поселения размещаются в соответствии с нормами действующего законодательства о рекламе.

6.1.2. Правообладатель средства размещения информации, рекламной конструкции обязан содержать их в чистоте, элементы конструкций окрашивать раз в квартал, устранять загрязнения прилегающей территории, возникшие при их эксплуатации.

Элементы освещения средств размещения информации, рекламных конструкций должны содержаться в исправном состоянии. Ремонт неисправных светильников и иных элементов освещения производится в течение 3 рабочих дней с момента их выявления.

6.1.3. Рекламные конструкции и средства размещения информации, размещаемые на зданиях и сооружениях не должны мешать их текущей эксплуатации, перекрывать технические и инженерные коммуникации, нарушать функциональное назначение отдельных элементов фасада (незадымляемые балконы и лоджии, слуховые окна и другие), не должны перекрывать оконные проемы, балконы и лоджии жилых помещений многоквартирных домов.

6.1.4. Правообладатель средства размещения информации, рекламной конструкции обязан содержать их в чистоте, мойку производить по мере загрязнения, элементы конструкций окрашивать по мере возникновения дефектов лакокрасочного покрытия, устранять загрязнения прилегающей территории, возникшие при их эксплуатации.

Элементы освещения средств размещения информации, рекламных конструкций должны содержаться в исправном состоянии. Ремонт неисправных светильников и иных элементов освещения производится в течение 3 рабочих дней с момента их выявления.

Техническое состояние должно соответствовать требованиям документов, которые оформляются для установки средства размещения информации, рекламной конструкции в соответствии с порядком, определяемым Постановлением Администрации сельского поселения.

Рекламные конструкции и средства размещения информации, размещаемые на зданиях и сооружениях не должны мешать их текущей эксплуатации, перекрывать технические и инженерные коммуникации, нарушать функциональное назначение отдельных элементов фасада (незадымляемые балконы и лоджии, слуховые окна и другие), не должны перекрывать оконные проемы, балконы и лоджии жилых помещений многоквартирных домов.

6.1.5. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

6.1.6. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

6.1.7. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляются в порядке, установленном законодательством.

6.2. Размещение обязательных объектов информации

6.2.1. При размещении информационных табличек (обязательных вывесок) предъявляются следующие требования:

Информационная табличка предназначена для доведения до сведения потребителя информации об изготовителе (исполнителе, продавце).

6.2.2. Каждое предприятие сферы услуг должно иметь одну или несколько информационных табличек - по количеству входов для населения. На табличке должна быть указана следующая обязательная информация о предприятии:

- зарегистрированное (юридическое) наименование предприятия;

- организационно-правовая форма;

- режим работы предприятия;

- дополнительная информация не рекламного характера (в случае необходимости).

6.2.3. Вывеска должна содержать информацию, раскрывающую профиль предприятия и его наименование. Допускается размещать на вывеске зарегистрированные в установленном порядке товарные знаки, логотипы и знаки обслуживания данного предприятия, а также декоративные элементы. Прочая информация, размещенная на вывеске, считается рекламной.

6.2.4. Информационные таблички должны размещаться у входа на предприятие либо на двери входа так, чтобы их хорошо видели посетители.

6.2.5. Тексты, содержащиеся на вывесках, должны выполняться на русском языке.

6.2.6. Обязательная информация, предназначенная для ознакомления потребителя, об услугах, оказываемых предприятиями общественного питания, включает меню, прейскуранты и условия обслуживания и размещается внутри и вне помещений на временных средствах наружной рекламы и информации на время работы предприятия.

РАЗДЕЛ 7. Уборка территории поселения.

7.1. Общие требования к организации уборки территории поселения.

7.1.1. Уборочные работы территорий производятся в соответствии с требованиями настоящего Положения, инструкциями, технологическими рекомендациями, соглашениями.

7.1.2. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовой формы, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или на ином вещном праве земельных участков в соответствии с действующим законодательством, требованиями настоящего Положения.

7.1.3. Граждане, юридические лица вправе заключить соглашение с администрацией поселения по установлению границ ответственности за состояние и благоустройство близлежащей территории к зданиям, сооружениям, принадлежащим им на праве собственности или на ином вещном праве. Предметом данного соглашения является создание системы взаимодействия сторон по благоустройству территории поселения. В рамках данного соглашения определяются права, обязанности сторон, срок данного соглашения, а также утверждаются границы прилегающей территории (в виде схематической карты, являющейся приложением к соглашению). Один экземпляр соглашения с приложением передается физическому или юридическому лицу, второй экземпляр остается в администрации поселения.

7.1.4. Собственники помещений в многоквартирных домах, в границах прилегающей к многоквартирному дому территории в случае, если данное решение принято на общем собрании собственников многоквартирного жилого дома, обеспечивают уборку внутри дворовых территорий.

7.1.5. Организация уборки иных территорий осуществляется муниципальным унитарным предприятием, учрежденным администрацией поселения, уполномоченным на проведение мероприятий по благоустройству и озеленению территории поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

7.1.6. Уборка территории поселения проводится в течение рабочего дня.

7.1.7. При экстремальных погодных явлениях (ливневый дождь, снегопад, гололед и др.) режим уборочных работ устанавливается круглосуточный.

7.1.8. Уборку и содержание не используемых в течение длительного времени и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений производят организации-заказчики, которым отведена данная территория.

7.1.9. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), производится вручную.

7.1.10. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на трубопроводах и т.д.), ответственность за их ликвидацию (в зимний период - скол и вывоз льда) возлагается на организацию, допустившие нарушения.

7.1.11. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, выполняющими работы - в течение суток.

7.1.12. Спленные деревья и ветви вывозятся организациями, производящими работы по их удалению. Пни, оставшиеся после вырубki сухостойных, аварийных деревьев, должны быть удалены.

7.1.13. Упавшие деревья должны быть удалены немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 12 часов с момента обнаружения.

7.1.14. Органы местного самоуправления поселения вправе в соответствии с Уставом поселения принимать решение о привлечении граждан к выполнению на добровольной основе социально значимых для

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

поселения работ по организации благоустройства и озеленению территории поселения. К социально значимым работам могут быть отнесены только работы, не требующие специальной профессиональной подготовки. К выполнению социально значимых работ могут привлекаться совершеннолетние трудоспособные жители поселений в свободное от основной работы или учебы время на безвозмездной основе не более чем один раз в три месяца. При этом продолжительность социально значимых работ не может составлять более четырех часов подряд.

7.2. Уборка территории поселения в зимний период.

7.2.1. Уборка и содержание территорий в зимний период предусматривает работы по удалению снега и снежно-ледяных образований и производится в соответствии с технологией, обеспечивающей нормальное, безопасное и беспрепятственное движение транспорта и пешеходов.

7.2.2. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 15 апреля. Конкретные сроки начала и окончания периода уборки определяются администрацией поселения в зависимости от погодных условий.

7.2.3. Начало работ по очистке снега с проезжей части дорог и проездов определяется в зависимости от интенсивности снегопада, но не позднее, чем при условии выпадения 4-сантиметрового слоя снега. Последовательность (очередность) очистки улиц-дорог определяется их категорией.

7.2.4. При уборке дорог в парках, садах, скверах и других зеленых зонах допускается складирование снега, не содержащего химических реагентов. Снег, собираемый на улицах и проездах, на территориях организаций, предприятий, учреждений, застройщиков, арендаторов и других организаций, должен вывозиться на снеговалки, организованные на пустырях и свободных от застройки, будущего озеленения территориях, согласованные с администрацией поселения;

Допускается складирование снега на территории общего пользования при согласовании с администрацией поселения, таким образом, чтобы не создавало угрозу общественной безопасности населения, был обеспечен проезд транспорта, доступ к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проход пешеходов и сохранение зеленых насаждений.

Снег, счищаемый с проезжей части дорог и прилегающих к ним тротуаров, сдвигается в валы. Валы формируются с разрывами, обеспечивающими беспрепятственный подъезд к остановкам общественного транспорта, въезд во двory, внутриквартальные проезды, а также возможность временного паркования транспорта у тротуаров и движения людей к местам расположения пешеходных переходов.

Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне;
- ближе 5 м от пешеходного перехода;
- ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;
- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
- на тротуарах;
- на обочине перекрестка дорог, что уменьшает обзор движения транспорта.

7.2.5. В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (малые архитектурные формы), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

7.2.6. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

7.2.7. Запрещается:

- выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и тротуары снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торгвых объектов;
- применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в качестве противогололедного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановок пассажирского транспорта, в скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах.

7.2.8. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка песком.

7.2.9. Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

7.2.10. В зимний период ответственность за своевременную очистку кровель от снега, наледи и сосулек возлагается на собственника, арендатора здания, а в случае наличия заключенного соглашения с обслуживающей организацией о проведении данных работ, возлагается на обслуживающую организацию.

Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледообразований должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков. Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская накопления его по толщине более 30 сантиметров.

7.2.11. Очистка крыш зданий от снега, наледообразований со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного к стороне улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов.

7.2.12. Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб.

7.2.13. При сбрасывании снега с крыши должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, дорожных знаков, линий связи.

7.2.14. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями физическим и юридическим лицам, обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков и расчистку выездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

7.3. Уборка территории поселения в летний период

7.3.1. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября. В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения летней уборки определяются по решению администрации поселения. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся до 1 апреля.

7.3.2. В период листопада стрегание и вывоз опавшей листвы на газонах производится вдоль улиц, с дворовых территорий. Стрегание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

7.3.3. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений.

7.3.4. Прилотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором.

7.3.5. Уборка территории водозаборных колонок, мостов, путепроводов, железнодорожных путей, линий электропередач, газовой, водопроводных и тепловых сетей.

7.3.6. Уборка и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним осуществляется уполномоченной организацией.

7.3.7. Уборку мостов, путепроводов, пешеходных переходов, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев, осуществляется организациями, обслуживающими данные объекты.

7.3.8. Уборка железнодорожных путей, проходящих в черте населенных пунктов муниципального образования в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), осуществляется силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

7.3.9. Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовой, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач.

7.4. Накопление и организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора.

7.4.1. Сбор ТБО в контейнеры и КГМ в бункеры-накопители, уборку контейнерных площадок осуществляют:

- в муниципальном жилищном фонде - эксплуатационные организации;
- на объектах, содержание которых осуществляется по муниципальному контракту - организации-подрядчики;
- по остальным территориям - хозяйствующие субъекты, во владении или пользовании которых находятся данные территории.

7.4.2. Для сбора отходов производства и потребления физических и юридических лиц, рекомендуется организовать места временного хранения отходов и осуществлять его уборку и техническое обслуживание.

Разрешение на размещение мест временного хранения отходов дает Администрация сельского поселения.

7.4.3. Запрещается складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест и превышение лимитов на их размещение. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках.

7.4.4. Сбор бытовых отходов и мусора в поселении производится на основании генеральной схемы очистки территории, утверждаемой главой поселения на срок не более 5 лет.

7.4.5. Сбор твердых бытовых отходов и мусора производится:

- из контейнеров накопителей и контейнеров для раздельного сбора отходов, установленных на оборудованных контейнерных площадках;
- из урн для мусора.

7.4.6. Контейнеры для раздельного сбора отходов, специальные контейнеры должны устанавливаться в специально отведенных для этого местах. На территории многоквартирных жилых домов, объектов культурно-бытового и другого назначения выделяются специальные площадки для размещения контейнеров для сбора отходов. Место расположения контейнерных площадок в обязательном порядке согласовывается с администрацией сельского поселения.

Указанные контейнеры должны быть покрашены, иметь плотно закрываемые крышки, очищаться и в летний период времени подвергаться помывке и дезинфекции.

Под контейнерами и вокруг них должны быть асфальтобетонные или бетонные площадки, удаленные на расстояние не менее 20 и не более 100 метров от жилых и общественных зданий. Контейнерные площадки должны иметь водонепроницаемое покрытие, ограждение, устройства для стока воды, удобные подъезды пути.

7.4.7. На территории индивидуальных жилых домов должны быть выделены специальные площадки для размещения контейнеров с удобными подъездами для транспорта.

7.4.8. Для определения числа устанавливаемых контейнеров следует исходить из численности населения, пользующегося ими, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем контейнеров должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.

7.4.9. Дезинфекция контейнеров и мест для размещения жидких бытовых отходов производится в соответствии с требованиями санитарных правил и норм.

7.4.10. Нормы накопления бытовых отходов утверждаются постановлением Главы поселения.

7.4.11. Организации и индивидуальные предприниматели самостоятельно определяют способы сбора и сортировки промышленных отходов в соответствии с разрабатываемой ими программой производственного контроля за обращением промышленных отходов с учетом требований санитарных норм и правил.

7.4.12. Собственники индивидуальных жилых домов заключают договоры на вывоз ТБО с организацией, осуществляющей вывоз мусора, в соответствии с действующим законодательством.

В случаях самостоятельного вывоза ТБО собственники индивидуальных жилых домов приобретают у специализированной организации талон на вывоз и захоронение ТБО на объекте захоронения.

7.4.13. Вывоз бытовых отходов с территории многоквартирных жилых домов осуществляется на основании договоров, заключаемых организацией по управлению многоквартирным домом либо собственниками жилых помещений (при непосредственном управлении жилым домом) с организацией, осуществляющей вывоз мусора.

7.4.14. Все виды работ, связанные с загрузкой, транспортировкой и выгрузкой отходов и мусора, должны вестись с использованием спецдежды и с соблюдением санитарно-гигиенических норм и правил.

7.4.15. Вывоз отходов и мусора к местам складирования осуществляется специально оборудованным транспортом.

При вывозе пылящихся или разлетающихся отходов и мусора обязательно покрытие пологом кузова машины.

Не допускается перевозка отходов и мусора в машине с неисправной запорной арматурой или недостаточной герметичностью кузова, в видимыми следами просыпания и протекания.

Не допускается перевозка самовоспламеняющихся или взрывоопасных отходов, отходов с видимыми признаками горения или тления, а также перевозка в одном кузове отходов – окислителей и горючих материалов.

7.4.16. Вывоз опасных отходов следует осуществлять организациям, имеющим лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

7.4.17. Эксплуатационная организация, иные хозяйствующие субъекты, на территории которых находится контейнерная площадка, обязаны обеспечить:

- надлежащее санитарное содержание контейнерной площадки и прилегающей к ней территории, по окончании погрузки мусора должна производиться уборка контейнерной площадки;
- в зимнее время года - очистку от снега и наледи подходов и подъездов к ней с целью создания нормальных условий для специализированного автотранспорта и пользования населения;
- контроль над вывозом бытовых отходов согласно договору с предприятием, осуществляющим данный вид деятельности;
- своевременный ремонт и замену не пригодных к дальнейшему использованию контейнеров;
- дезинфекцию мусоросборников не реже одного раза в месяц.

7.4.18. Запрещается установка контейнерных площадок и урн для мусора в санитарно-защитных зонах объектов водоснабжения.

7.4.19. Запрещается сжигание бытовых отходов в контейнерах.

7.4.20. На рынках, площадях, в зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения людей должны быть установлены урны для мусора.

7.4.21. Установка и очистка урн производится организациями-подрядчиками, эксплуатирующими территории в соответствии с муниципальным контрактом, и хозяйствующими субъектами, во владении или пользовании которых находятся территории. Очистка урн производится этими организациями по мере их заполнения.

7.4.22. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю.

7.4.23. Очередной ремонт урн производится владельцами один раз в год (в апреле), а также по мере необходимости.

На территории сельского поселения запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, обеспечить удаление отходов производства и потребления и рекультивацию

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

территории свалок администрации поселения.

РАЗДЕЛ 8. Порядок проведения земляных работ

8.1. Производство на территориях общего пользования работ, связанных со вскрытием грунта при прокладке, переустройстве, ремонте и содержании подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций (далее - работы), за исключением аварийных, без разрешения администрации поселения запрещается. Порядок выдачи разрешения устанавливается подпунктом 8.7 раздела 8 настоящего Положения.

8.2. При производстве работ запрещается:

- повреждать существующие здания, строения, сооружения, малые архитектурные формы, объекты размещения рекламы и иной информации, произведения монументально-декоративного искусства, зеленые насаждения, осуществлять подготовку раствора и бетона непосредственно на проезжей части улиц;
- производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;
- оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;
- загромождать проходы и выезды во дворы;
- движение строительных машин на гусеничном ходу по прилегающим к строительной площадке и не подлежащим последующему ремонту участкам улично-дорожной сети.

8.3. В случае повреждения подземных инженерных сетей и коммуникаций исполнители работ обязаны немедленно сообщить об этом владельцам указанных сетей и коммуникаций и принять меры по немедленной ликвидации аварий.

С участием представителей указанных лиц по факту допущенных повреждений составляется акт произвольной формы. В акте указываются характер и причины повреждений, размер причиненного ущерба, виновные лица, а также меры по восстановлению повреждений с указанием сроков их устранения.

- 8.4. Строительная организация обязана до начала работ:
- Отрадить место производства работ барьерами стандартного типа, либо лентой, окрашенными в бело-красные цвета;
 - В темное время суток обеспечить ограждение сигнальными лампами красного цвета;
 - Обеспечить установку дорожных знаков, предупреждающих о производстве строительных работ, а при необходимости схемы объезда и указателей на всем протяжении объездного маршрута;
 - Установить пешеходные мостики для обеспечения нормального движения пешеходов;
 - Выставить информационный щит («Паспорт объекта») с указанием вида работ, наименования организации, номера контактного телефона, фамилии ответственного исполнителя, сроков начала и окончания строительства (ремонта).

Ответственный за производство работ обязан обеспечить надлежащее содержание ограждений, дорожных знаков, указателей, освещения, информационного щита на весь период производства работ.

8.5. В случае аварии при производстве работ исполнитель обязан немедленно вызвать на место производства работ представителей организаций, эксплуатирующих действующие подземные и наземные сети и коммуникации, а также незамедлительно известить об аварии администрацию сельского поселения.

8.6. Исполнитель работ несет полную ответственность за качество восстановления нарушенного в процессе выполнения работ дорожного покрытия, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и т.п. и в случае выявления брака в течение года после выполнения работ обязаны устранить его.

8.7. Порядок предоставления разрешения на осуществление земляных работ

8.7.1. Для предоставления разрешения на осуществление земляных работ, производитель работ представляет следующие документы в администрацию сельского поселения:

- Заявление о предоставлении разрешения на осуществление земляных работ;
- проектную документацию, согласованную с землепользователями, владельцами инженерных сетей, отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области;

- копию приказа о назначении ответственного за производство работ;
 - копию разрешения на строительство или реконструкцию объекта капитального строительства;
 - схему организации движения транспорта и пешеходов на период производства работ.
- Разрешение на осуществление земляных работ предоставляет администрация сельского поселения в течение десяти дней.

РАЗДЕЛ 9. Прилегающая территория**9.1. Определение границ прилегающих территорий**

9.1.1. Границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, не имеющим ограждения, определяются по периметру от фактических границ указанных объектов.

9.1.2. Границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, имеющим ограждения, определяются по периметру от этих ограждений.

9.1.3. Границы территории, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам, закрепляются путём определения в метрах расстояния от указанных объектов или их ограждений до границы прилегающей территории, в том числе:

- если границы земельного участка сформированы в соответствии с действующим законодательством — в пределах границ земельного участка, установленного землеустроительной или технической документацией, а также 15 метров по периметру от границ земельного участка;
- если границы земельного участка не сформированы в соответствии с действующим законодательством — 15 метров по периметру от границ зданий, строений, сооружений, расположенных на данном земельном участке;

- для садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан — 15 метров по периметру от границ земельного участка такого объединения;
- для объектов индивидуального жилищного строительства — 15 метров по периметру от границ земельных участков, на которых расположены указанные объекты, либо до проезжей части улицы;
- для строительных площадок — 15 метров от ограждения строительной площадки по всему её периметру;
- для зданий, строений, сооружений, у которых определены технические или санитарно-защитные зоны, — в пределах указанных зон;
- для линейных объектов — 15 метров в каждую сторону по периметру от оси указанных объектов.

9.1.4. В случае совпадения (наложения) границ территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам, границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от указанных объектов.

9.1.5. На прилегающих территориях уполномоченные лица обязаны:

- содержать в чистоте поверхности тротуаров, внутриквартальных проездов, дворовые территории, зелёные насаждения и иные элементы благоустройства;
- в весеннее время обеспечивать беспрепятственный отвод талых вод;
- в зимнее время обеспечивать условия для безопасного движения пешеходов и транспорта.

РАЗДЕЛ 10. Участие собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий

10.1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) на добровольной безвозмездной основе могут осуществлять трудовое и (или) финансовое участие в содержании прилегающих территорий.

10.2. Трудовое участие — участие лиц, указанных в пункте 1.1 настоящей главы, в работах по содержанию прилегающей территории, не требующее специальной квалификации, в том числе:

- содержание объектов благоустройства (снятие и складирование грунта в определённых местах; демонтаж элементов благоустройства, подлежащих замене; уборка мусора; иные работы);
- очистка и покраска элементов благоустройства;
- посадка деревьев, кустарников;
- иные работы.

10.3. Финансовое участие — участие лиц, указанных в пункте 10.1 настоящей главы, выражающееся в предоставлении денежных средств и (или) иного имущества в целях осуществления мероприятий по содержанию прилегающих территорий, в том числе в форме:

- пожертвований в соответствии со статьёй 582 Гражданского кодекса Российской Федерации;
- средств самообложения граждан в соответствии со статьёй 56 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- оплаты работ и услуг сторонних физических или юридических лиц по содержанию прилегающих территорий;
- предоставления в пользование строительных материалов, техники, оборудования, иного имущества для целей содержания прилегающих территорий.

10.4. Уполномоченный орган обязан обеспечить целевое использование денежных средств и иного имущества, предоставленного лицами, указанными в пункте 1.1 настоящей главы, исключительно на содержание прилегающих территорий.

10.5. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития территории муниципального образования.**10.5.1. Задачи общественного участия:**

привлечения населения в процессе принятия решений и реализации проектов по благоустройству; участие населения в развитии территории муниципального образования, стимулирование общения граждан по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, создание новых идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

10.5.2. Основные решения:

формирование новых общественных институтов, обеспечивающих максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех заинтересованных лиц в процесс развития территории;

применение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения, в том числе в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у заинтересованных лиц;

В целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития территории муниципального образования и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы, проводятся следующие процедуры:

- максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения цели рассматриваемого проекта (1 этап);
- совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в разработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов (2 этап);
- рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу (3 этап);
- передача выбранной концепции на доработку специалистам, вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц (4 этап).

Все формы общественного участия должны быть направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в сельском поселении, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории сельского поселения.

Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий рекомендуется организовывать на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, рекомендуется принимать открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

Администрация поселения обеспечивает свободный доступ на официальный сайт Администрации поселения в сети Интернет к основной проектной и конкурсной документации.

10.5.3. Формы общественного участия:

Для осуществления участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства Администрации поселения и граждане должны следовать следующим формам:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;
- участие в разработке проекта, обсуждение решений с профильными специалистами;
- согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;
- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);
- осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров обществен-

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

ного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

10.5.4. При реализации проектов необходимо осуществлять информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Информирование осуществляется следующим путем:

работы со средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обновления всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

10.5.5. Механизмы общественного участия.

Используются следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты). На каждом этапе проектирования выбираются максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте сторон.

Для проведения общественных обсуждений выбираются общественные и культурные центры (Дома культуры, школы, молодежные и культурные центры) находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности.

По итогам встреч, проектных семинаров и любых других форматов общественных обсуждений Администрация поселения должен быть сформирован отчет о встрече.

Для обеспечения квалифицированного участия необходимо публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

Органы местного самоуправления создают условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет.

Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любознательные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в органы местного самоуправления и (или) на официальный сайт органов местного самоуправления в сети Интернет.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

СОБРАНИЕ
ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ
от 26 сентября 2018 года №138

Об утверждении Положения о порядке принятия и использования сельским поселением Челно-Вершины безвозмездных и безвозвратных перечислений, в том числе добровольных пожертвований, от физических и юридических лиц

Руководствуясь статьей 132 Конституции Российской Федерации, частью 5 статьи 41, статьей 47 Бюджетного кодекса РФ, Уставом Челно-Вершинского сельского поселения, в целях упорядочения принятия и использования Челно-Вершинским сельским поселением безвозмездных и безвозвратных перечислений, в том числе добровольных пожертвований, от физических лиц и юридических лиц на нужды Челно-Вершинского сельского поселения, совет депутатов Челно-Вершинского сельского поселения Челно-Вершинского муниципального района Самарской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке принятия и использования сельским поселением Челно-Вершины безвозмездных и безвозвратных перечислений, в том числе добровольных пожертвований, от физических и юридических лиц (приложение).

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Официальный вестник» и на официальном сайте сельского поселения Челно-Вершины в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава сельского поселения Челно-Вершины
муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области

С.А. Ухтервов

Председатель Собрании представителей
сельского поселения Челно-Вершины
муниципального района Челно-Вершинский
Самарской области

А.В. Буйлов

УТВЕРЖДЕНО
решением Собрании представителей
сельского поселения Челно-Вершины
от 26 сентября 2018 №138

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке принятия и использования сельским поселением Челно-Вершины безвозмездных и безвозвратных перечислений, в том числе добровольных пожертвований, от физических и юридических лиц

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок принятия и использования сельским поселением Челно-Вершины безвозмездных и безвозвратных перечислений от физических и юридических лиц, в том числе добровольных пожертвований, а также установления контроля за их использованием на нужды сельского поселения Челно-Вершины.

1.2. Перечисления, в том числе добровольные пожертвования, от физических и юридических лиц, в адрес сельского поселения Челно-Вершины, являются безвозмездными и безвозвратными.

1.3. Добровольные пожертвования всех видов, от физических и юридических лиц, в адрес сельского поселения Челно-Вершины в обязательном порядке оформляются заключением Соглашения о добровольном пожертвовании между администрацией сельского поселения Челно-Вершины и жертвователем согласно Приложению 1 к настоящему Положению.

1.4. Безвозмездные и безвозвратные перечисления, в том числе добровольные пожертвования, от физических и юридических лиц, сельскому поселению Челно-Вершины могут быть только добровольными. Принудительное взимание платы с физических и юридических лиц не допускается.

1.5. Безвозмездные и безвозвратные перечисления, в том числе добровольные пожертвования, от физических и юридических лиц, поступившие от вышеуказанных лиц, используются исключительно

на нужды сельского поселения Челно-Вершины являются одним из видов дохода бюджета сельского поселения Челно-Вершины.

1.6. Собрание представителей сельского поселения Челно-Вершины вправе инициировать внесение дополнений и изменений в настоящее Положение.

2. Порядок принятия безвозмездных и безвозвратных перечислений, в том числе добровольных пожертвований, от физических лиц и юридических лиц

2.1. Физические и юридические лица, свои перечисления сельскому поселению Челно-Вершины, в том числе и добровольные пожертвования, могут вносить и оформлять в следующем порядке:

2.1.1. Денежные средства перечисляются в бюджет сельского поселения Челно-Вершины по соответствующему коду бюджетной классификации.

2.1.2. Лицо, осуществляющее данные перечисления вправе выбирать на какие нужды направляется пожертвование из следующих установленных категорий: благоустройство, строительство и содержание дорог, о чем должно уведомить администрацию в письменной форме (на платежном поручении) и зафиксировать в соглашении.

2.1.3. Если добровольное пожертвование оказывается в виде материально-товарных ценностей, то оно оформляется в установленном порядке по договору дарения, акту приема-передачи и включается в реестр муниципальной собственности сельского поселения Челно-Вершины в установленном порядке.

2.1.4. Добровольные пожертвования могут направляться на реализацию конкретных мероприятий, проводимых на территории поселения. Информация о которых размещается администрации сельского поселения Челно-Вершины в СМИ и/или на официальном сайте в сети Интернет с указанием возможности производить пожертвования на данные мероприятия. При осуществлении пожертвования в соответствии с настоящим пунктом, соглашение о добровольном пожертвовании с физическими и юридическими лицами не заключается. При перечислении денежных средств в назначении платежа платежного документа указывается конкретное мероприятие, для возможности определять цели расходования перечисляемых средств.

2.2. Во всех случаях контроль за целевым использованием поступивших средств осуществляет отдел учета и отчетности администрации сельского поселения Челно-Вершины.

3. Использование поступлений, принятых в виде безвозмездных и безвозвратных перечислений, в том числе добровольных пожертвований, от физических и юридических лиц

3.1. Денежные средства, принятые сельским поселением Челно-Вершины, в виде безвозмездных и безвозвратных перечислений, в том числе добровольных пожертвований, от физических и юридических лиц, и поступившие в бюджет поселения используются в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом и иными муниципальными правовыми актами сельского поселения Челно-Вершины для расходования средств местного бюджета.

Денежные средства, поступившие в бюджет поселения с оговоркой целевого характера их использования, направляются на финансирование расходов бюджета поселения, по статье расходов, соответствующей их целевому назначению.

3.2. Если добровольное пожертвование было оказано в виде материально-товарных ценностей, оформлено в установленном порядке по договору дарения, акту приема-передачи и включено в установленном порядке в реестр муниципальной собственности сельского поселения Челно-Вершины, то владение, пользование и распоряжение указанным имуществом осуществляется в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом и иными муниципальными правовыми актами сельского поселения Челно-Вершины.

3.3. Собрание представителей сельского поселения Челно-Вершины утверждает отчет об использовании средств, поступивших в виде безвозмездных и безвозвратных перечислений, в том числе добровольных пожертвований, от физических и юридических лиц, в рамках утверждения отчета об исполнении бюджета за прошедший финансовый год.

3.4. Отчеты об использовании средств, поступивших в виде безвозмездных и безвозвратных перечислений, в том числе добровольных пожертвований, от физических и юридических лиц, подлежат опубликованию.

Приложение 1

к Положению о порядке принятия и использования безвозмездных и безвозвратных перечислений, в том числе добровольных пожертвований, от физических и юридических лиц

Соглашение № _____
о добровольном пожертвовании

с. Челно-Вершины

"__" ____ г.

Администрация Челно-Вершинского сельского поселения, именуемая в дальнейшем Администрация, в лице главы администрации сельского поселения Челно-Вершины Ухтерова Сергея Александровича, действующего на основании Устава сельского поселения Челно-Вершины, с одной стороны и

_____, именуемое
(название предприятия/организации)
в Дальнейшем Жертвователем,

в лице _____,
(должность, Ф.И.О. руководителя, или Ф.И.О. физического лица)

действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Предметом настоящего Соглашения является финансирование в 20__ году значимых для сельского поселения Челно-Вершины объектов и мероприятий касающихся благоустройства территорий, строительства и содержания дорог.

1.2. Ответственным за исполнение настоящего Соглашения является глава администрации сельского поселения Челно-Вершины.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Жертвователем:

2.1.1. Перечисляет денежные средства в сумме _____ (_____) рублей на финансирование значимых для сельского поселения Челно-Вершины объектов и мероприятий.

Перечисления производятся в следующем порядке:

(периодичность и объемы финансирования)

2.1.2. Вправе осуществлять контроль за целевым использованием Администрацией предоставленных денежных средств.

2.2. Администрацией:

2.2.1. Обеспечивает эффективное использование финансовых средств, направленных Жертвователем на реализацию настоящего Соглашения.

2.2.2. По требованию Жертвователя информирует его об использовании денежных средств, направленных в рамках настоящего Соглашения.

3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу и хранящихся по одному экземпляру у каждой стороны.

3.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при заключении, изменении и исполнении Соглашения, Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров. В противном случае они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

законодательством Российской Федерации, с обязательным соблюдением претензионного порядка рассмотрения споров.

3.3. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня подписания и действует до исполнения Сторонами обязательств, принятых по нему.

4. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 12 сентября 2018 года № 90

Об утверждении Плана мероприятий по противодействию нелегальной миграции на территории сельского поселения Челно-Вершины на 2018 – 2020 годы

В соответствии с Федеральным законом «О гражданстве Российской Федерации» от 31 мая 2002 года № 62-ФЗ, Федеральным законом от 18 июля 2006 г. № 109-ФЗ «О миграционном учете иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 июля 2002 № 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, в целях противодействия незаконной миграции на территории сельского поселения Челно-Вершины администрация сельского поселения Челно-Вершины

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План мероприятий по противодействию нелегальной миграции на территории сельского поселения Челно-Вершины на 2018 – 2020 годы (приложение 1,2).
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Официальный вестник» и размещению на сайте сельского поселения Челно-Вершины в сети Интернет.
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Челно-Вершины- С.А. Ухтворов

Приложение 1
к постановлению администрации
сельского поселения Челно-Вершины
от 12 сентября 2018 г. №90

План мероприятий
по противодействию нелегальной миграции
на территории поселения Челно-Вершины
на 2018-2020 годы

1. Характеристика проблемы

Нелегальная миграция в настоящее время стала устойчивым и масштабным явлением для России, оказывающим значительное влияние на социально-экономические и политические процессы, в ряде случаев имеющие также негативные последствия. Недаром в стратегии национальной безопасности Российской Федерации до 2020 года было отмечено, что неконтролируемая миграция способствует усилению националистических настроений, политического и религиозного насильственного экстремизма, этносепаратизма и создает условия для возникновения конфликтов.

Обеспечение условий для решения вопросов регулирования миграционных процессов с учетом законодательства Российской Федерации, законодательства Самарской области в сфере миграции.

Оптимизация объема и структуры миграционных потоков в целях устойчивого социально-экономического и демографического развития сельского поселения.

- исключение случаев проявления социальной, расовой, национальной и религиозной розни;
- минимизация фактов проявления превосходства либо неполноценности человека по признаку его социально расовой, национальной, религиозной или языковой принадлежности или отношения к религии;

- исключения случаев нарушения прав, свобод и интересов человека и гражданина в зависимости от его социально расовой, национальной, религиозной или языковой принадлежности или отношения к религии;

- выявление и пресечение деятельности этнических преступных группировок, используемых в террористических целях.

2. Цели и задачи мероприятий

Основными целями Плана мероприятий являются:

- обеспечение эффективного регулирования внешней миграции на территории сельского поселения, соответствия параметров стратегии социально-экономического и демографического развития сельского поселения;

- противодействия незаконной миграции.

Условиями достижения целей Плана мероприятий является решение следующих задач:

- формирование полной, достоверной, оперативной и актуальной информации о перемещении иностранных граждан;

- сокращение преступлений, совершенных инородными и иностранными гражданами.

Реализацию мероприятий предполагается осуществлять в течении 3-х лет (2018-2020 годы) без разделения на этапы, поскольку меры по профилактике правонарушений и борьбе с преступностью необходимо осуществлять постоянно.

Для достижения поставленных целей Плана мероприятий предусмотрено:

- обеспечение условий для решения вопросов регулирования внешней миграции с учетом законодательства Российской Федерации и международных обязательств Российской Федерации в сфере миграции.

3. Ожидаемые результаты

Реализация Плана позволит:

- обеспечить органы местного самоуправления объективной информацией об объемах и структуре миграционных потоков с целью принятия адекватных мер по регулированию миграционных процессов;

- снизить риск возникновения конфликтных ситуаций среди населения сельского поселения в результате миграции.

4. Перечень мероприятий

Система Плана мероприятий (Приложение 2) представляет собой комплекс согласованных мер, призванных обеспечить осуществление цели и задач. Мероприятия спланированы в соответствии с требованиями законодательных актов Российской Федерации в сфере миграции, Концепции регулирования миграционных процессов, одобренных Правительством Российской Федерации.

Основные мероприятия включают:

- проведение мониторинга миграционной ситуации в сельском поселении с учетом оценки и анализа сложившейся обстановки;
- осуществление комплекса мероприятий по выявлению и пресечению нарушений миграционного законодательства;

- формирование общественного мнения, способствующего адаптации и интеграции законных мигрантов и пресечению нелегальной миграции.

5. Сроки реализации

Срок реализации Плана мероприятий – с 2018 по 2020 год.

6. Описание последствий

Основной социально-экономический эффект от реализации Плана мероприятий состоит в повышении эффективности работы администрации сельского поселения и правоохранительных органов по сохранению стабильной, прогнозируемой и управляемой миграционной ситуации в сельском поселении, а также формированию у жителей терпимого отношения к мигрантам.

Сохранение стабильности миграционной ситуации позволит успешно решать социально-экономические задачи, станет благоприятным фактором для успешного развития экономики сельского поселения и решения острых социальных проблем.

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 20 сентября 2018 г. № 95

О внесении изменений в Постановление администрации сельского поселения Челно-Вершины от 04.12.2015г. №122 «Об утверждении порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Челно-Вершины, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов» В соответствии с пунктом 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация сельского поселения Челно-Вершины

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление в администрации сельского поселения Челно-Вершины от 04.12.2015г. №122 «Об утверждении порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Челно-Вершины, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов» следующие изменения:

В Порядке определения цены земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Челно-Вершины, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов

в пункте 2:

в подпункте 1 слова «до 1 июля 2018 года заменить словами «до 1 сентября 2019 года», в подпункте 2 слова «до 1 июля 2018 года» заменить словами до 1 сентября 2019 года»,

в подпункте 3 слова «до 1 июля 2018 года» заменить словами «до 1 сентября 2019года», после слов «зданий сооружений» дополнить словами «либо помещений в них»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. В иных случаях, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, цена земельного участка при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов определяется в размере пятидесяти процентов от кадастровой стоимости земельного участка на период до 1 сентября 2018 года».

2. Настоящее постановление разместить на сайте сельского поселения Челно-Вершины в сети Интернет, опубликовать в газете «Официальный вестник».

3. Настоящее Постановление вступает в силу с 20 сентября 2019 г.

Глава сельского поселения
Челно-Вершины С.А. Ухтворов

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка, образованного путем выдела из земельного участка с кадастровым номером 63:35:0000000:91

Кадастровым инженером Фоминым Александром Васильевичем 446800, Самарская обл., Кошкинский р-н, с.Кошки, ул.Дружбы, д.60, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 3983, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) 022-186-956 42, тел: +79371745505, e-mail: fom-inav1984@mail.ru, выполнен проект межевания земельного участка, образуемого путем выдела из земельного участка с кадастровым номером 63:35:0000000:91, расположенного по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, участок в границах земель СПК (колхоз) "Надежда".

Заказчиком работ: Залялов Дамир Фаритович, 446800, Самарская обл., Кошкинский р-н, с.Кошки, ул.Первомайская, д.38.

В течение тридцати дней с момента опубликования настоящего извещения собственники земельного участка с кадастровым номером 63:35:0000000:91 могут ознакомиться с проектом межевания земельного участка по адресу: 446810, Самарская обл, Кошкинский р-н., ст.Погрузная, ул.Первомайская, 2а.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка, выделяемого в счет земельных долей, принимаются в течение тридцати дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 446810, Самарская область, Кошкинский район, ст.Погрузная, ул.Первомайская, 2а .

УЧРЕДИТЕЛЬ:

Администрация муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области
СОУЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрации сельских поселений
муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области

Газета изготовлена в администрации
муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области
446840, Самарская область,
с. Челно-Вершины, ул. Почтовая, 8.
Тел. 8 (84651) 2-17-32

Электронная версия газеты размещена
на официальном сайте района:
www.челно-вершины.рф

ОФИЦИАЛЬНЫЙ
ВЕСТНИК

выходит по пятницам
Тираж 999 экз.